



ДЕПАРТАМЕНТ  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Калиновская ул., 38, г. Кострома, 156013  
Тел. (4942) 620-519; факс (4942) 620-536  
E-mail: [der@adm44.ru](mailto:der@adm44.ru)  
ОКПО 75624327, ОГРН 1054408684110  
ИНН/КПП 4401055340/440101001

Директору департамента  
имущественных и земельных отношений  
Костромской области

М.А. Ивановой

04.02.2019 № ПК/478  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
об оценке регулирующего воздействия

Департамент экономического развития Костромской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области» (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект приказа департамента имущественных и земельных отношений Костромской области «О внесении изменения в приказ департамента 08.11.2016 № 68-од» (далее – проект приказа), \_\_\_\_\_

(наименование проекта нормативного правового акта)

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (далее – Разработчик) и сообщает следующее:

(наименование разработчика, направившего проект нормативного правового акта)

Проект постановления направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Степень регулирующего воздействия – средняя, так как проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее установленные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта)

Разработчиком проведены публичные консультации по разработке предлагаемого правового регулирования в сроки с 20.12.2018г. по 26.12.2018г., а также публичные консультации проекта приказа и сводного отчета в сроки с 17.01.2019г. по 30.01.2019г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта приказа размещена разработчиком на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.adm44.ru>  
(полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

По результатам рассмотрения документов установлено, что при подготовке проекта приказа Разработчиком соблюдена последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия.

Уведомление о предлагаемом правовом регулировании, информация о разработке проекта приказа и сводном отчете Разработчиком была направлена в адрес:

уполномоченного органа – департамента экономического развития Костромской области;

Торгово-промышленной палаты Костромской области;

Исполнительного комитета Костромского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

Областного объединения работодателей «Костромской союз промышленников»;

Костромского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» (КРОО «Опора России»);

Межрегиональной ассоциации перевозчиков;

Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Костромской области – С.В. Галичева.

В ходе обсуждения уведомления о предлагаемом правовом регулировании, проекта приказа и сводного отчета поступили отзывы:

Торгово-промышленной палаты Костромской области, с одобрением принятия проекта приказа.

КРОО «Опора России», которое отметило, что при анализе содержания предложенного к принятию проекта нормативного правового акта (в том числе, при его корреспондирующем взаимодействии с иными нормативно-правовыми актами) и при оценке возможных последствий его практической реализации, каких-либо положений, которые необоснованно и существенным образом затрудняли бы ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности в Костромской области в целом не выявлено. Само по себе повышение размеров платы за оказание соответствующих услуг нельзя признать фактором, неизбежно влекущим в данном случае возникновение дополнительных, существенных и не решаемых проблем по ведению предпринимательской деятельности для всего круга предпринимателей, тем более, что указанными услугами можно воспользоваться только при необходимости в них и, как видится, только эпизодически, а не на регулярной основе, равно как, имея возможность косвенно перенести соответствующие издержки на другого участника товарно-денежного

(предпринимательского) оборота (что будет определяться экономической целесообразностью в каждом конкретном случае).

Считаем, что повышение размеров указанной платы само по себе имеет негативную характеристику и последствия, но не способно существенно повлиять на ведение предпринимательской (инвестиционной) деятельности всеми категориями субъектов предпринимательства. Кроме того, полагаем, что предложенный уровень повышения размеров платы хоть и является сравнительно существенным, но он в целом не препятствует реальной возможности получения (заказа) соответствующих услуг.

Возможные риски у субъектов предпринимательской деятельности при введении данного правового регулирования и его реализации, в основном, связаны с тем, что финансовые расходы заказчиков по оплате соответствующих услуг существенно возрастут по сравнению с уровнем расходов, которые они понесли бы в случае сохранения действующих размеров плат, вместе с тем, как выше было отмечено, это само по себе не влечет прямые и существенные риски ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности (за исключением, может быть, тех случаев, когда осуществление предпринимателем своей деятельности напрямую и основательно связано с необходимостью регулярного получения им соответствующих документов и сведений; что может существенно увеличить его финансовые издержки и негативно повлиять на такую деятельность). При этом КРОО «Опора России» отмечает, что разработчик (инициатор) предложенного правового регулирования не привел полных и достаточных обоснований такого роста, что, на данный момент, позволяет применить к такому росту характеристику необоснованного.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области отметил, что не возражает против пересмотра размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), однако, описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, не содержит экономического обоснования повышения платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений на 20%.

Установление по некоторым услугам максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.06.2016 № 576 может привести к исключению возможности срочного получения услуги.

(краткие комментарии о проведении публичных консультаций, включая основания необходимости их проведения, количестве и составе участников, основной вывод)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта приказа с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, сделаны следующие **выводы**:

Проект приказа не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Решение проблемы предложенным способом регулирования обоснованно.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, положений приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

1. Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» статья 45 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ) дополнена пунктом 2.1., которым предусмотрено, что учетно-техническая документация об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, хранящаяся по состоянию на 1 января 2013 года в организациях БТИ, является собственностью субъектов Российской Федерации. Полномочиями по хранению указанных документов наделяются соответствующие регионы.

В целях реализации указанного Федерального закона департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (в связи с возложенными полномочиями) проведена работа по приему архивов БТИ из Костромского филиала Федерального БТИ и областного БТИ в собственность области.

Согласно пункту 1.5 сводного отчета на основании положения о департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области, утвержденного постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 подготовлен и принят ряд нормативных документов по хранению и использованию архивов БТИ, в том числе установлены размеры платы за предоставление копий документов, утвержденных приказом департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 06.11.2016 № 68-од «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за предоставление копий технических паспортов...» (далее – Приказ № 68-од).

Архивы БТИ переданы на хранение в ГПКО «Костромаоблcadaстр» – Областное БТИ, находящееся на упрощенной системе налогообложения и не являющееся плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС). Вся выручка, полученная предприятием от предоставления копий из архивов БТИ, оставалась в его распоряжении.



2. В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 31.03.2017 № 116-а «О реорганизации государственного предприятия Костромской области «Костромаоблкадастр» - Областное БТИ» предприятие было преобразовано в бюджетное учреждение (26 июля 2017 года).

Согласно подпункту 17 пункта 3 статьи 346.12 Налогового кодекса РФ казенные и бюджетные учреждения не вправе применять упрощенную систему налогообложения, поэтому учреждение перешло на общий режим налогообложения и стало являться плательщиком НДС (18%), при этом установленный ранее размер платы, департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области не изменяется.

На основании полученных замечаний в рамках публичных консультаций сводный отчет в отношении анализа проблемы, на которую направлен проект приказа Разработчиком был доработан, и согласно приложения к сводному отчету по данным ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ» доход учреждения от предоставления информации из архивов БТИ, остающийся в распоряжении учреждения уменьшился, поскольку в выручке стал формироваться НДС (18%), который учреждение уплачивало в бюджет.

Таблица № 1

№ п/п	Показатель	Период		
		с 01.01.2017г по 26.07.2017г., руб.	с 27.07.2017г. по 31.12.2017г.), руб.	2018 г., руб.
1	2	3	4	5
1.	Выручка за предоставление копий из архивов БТИ, в т.ч.	4 380 483	3 129 897	7 862 246
2.	НДС	Нет	477 422	1 199 325
3.	Чистый доход учреждения	4 380 483	2 652 475	6 662 921
4.	Расходы	4 168 600	2 618 300	6 926 700
5.	Финансовый результат	211 883	34 175	-263 779

Согласно пункту 3.2 сводного отчета это привело к таким негативным эффектам, как недостаточности средств, остающихся после уплаты НДС в бюджет, для обновления основных фондов, содержания архивов, что влечет за собой нарушения условий хранения архивной документации, которые могут привести к её порче и (или) утрате. Это подтверждается получением убытка ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ» за 2018 год.

3. Согласно пункту 4.1 сводного отчета Разработчиком были проанализированы аналогичные нормативные правовые акты других регионов РФ.

Таблица № 2

№ п/п	НПА субъекта РФ	Размер платы
1.	Постановление Владимирской области от 24.11.2016 № 1035 «Об установлении порядка постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01.01.2013 года в органах и	Размеры платы утверждены на уровне максимальных цен, установленных

	организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), предоставления копий такой документации и содержащихся в них сведений, а также размера платы и порядка взимания и возврата платы за предоставление копий документов и содержащихся в них сведений»	Постановлением Правительства от 25.06.2016 № 576.
2.	Постановление администрации Курской области от 07.10.2016 № 771-па «О некоторых вопросах реализации статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».	Размеры платы утверждены на уровне максимальных цен, установленных Постановлением Правительства от 25.06.2016 № 576.
3.	Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 25.07.2016 № 20 (в редакции приказа от 06.03.2018 № 9) «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, и содержащихся в них сведений ...».	Размеры платы утверждены на уровне максимальных цен, установленных Постановлением Правительства от 25.06.2016 № 576.
4.	Постановление Ивановской области от 04.10.2016 № 343-п «О некоторых вопросах реализации статьи 456 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».	Размеры платы утверждены на уровне максимальных цен, установленных Постановлением Правительства от 25.06.2016 № 576.

Как видно из таблицы у данных регионов размер платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации установлены в максимальной величине, установленной Постановлением Правительства РФ № 576 «Об утверждении максимальных размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и т.п.) и содержащихся в них сведений» (далее – Постановление Правительства РФ № 576).

В отличие от Приказа № 68-од в нормативных правовых актах субъектов РФ отсутствует возможность срочного исполнения документов. По данным

Разработчика размер платы за срочность определена путем увеличения основного установленного размера на 3 % при выполнении в течение 5 дней, 6 % - в течение 3 дней и 10 % - в течение 1 дня. Исключение составляет выполнение по пункту 13.1 предоставление копии документов для граждан, нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в Костромской области, а также о предоставлении жилого помещения маневренного жилищного фонда в связи с утратой жилого помещения в результате пожара, стихийного бедствия, а также в связи с проведением капитального ремонта жилого помещения, где размер платы установлен минимальный, без возможности срочного выполнения.

4. Согласно пункту 6.2 сводного отчета Разработчиком предлагается аналогичный вариант проекта приказа, в соответствии с которым размер платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений устанавливается по максимальным ставкам, установленным Постановлением Правительства РФ № 576, исключив возможность выполнения работы в срочном порядке (в течение одного, трех, пяти дней). Данный вариант позволит обеспечить хранение архивной документации и выдачу сведений из нее в соответствии с установленными требованиями, при этом будет отсутствовать возможность установления дифференцированных сроков предоставления информации.

5. В связи с принятием Федерального закона от 3 августа 2018 года № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» с 1 января 2019 года НДС составит 20%.

На основании изложенного, в размеры платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области предлагается внести изменения, увеличив их на 20%, с учетом максимальных цен, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 576.

Данным увеличением Разработчик приводит Приказ № 68-од в соответствие с федеральным законодательством в части НДС и доводит основной размер платы до уровня, когда данное учреждение находилось на упрощенной системе налогообложения и доход оставался в распоряжении государственного предприятия Костромской области «Костромаоблкадастр» - Областного БТИ, что позволит обеспечить хранение архивной документации и

выдачу сведений из нее в соответствии с установленными требованиями и наиболее полно удовлетворить запросы заявителей.

В целях сохранения дифференцированных сроков предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений (в течение одного, трех, пяти дней) повторно пересмотрены размеры платы за срочность.

Учитывая замечания, поступившие от общественных организаций, представляющих интересы предпринимательского сообщества в части снижения размера платы, при доработке проекта приказа за срочность предлагается установить не более 6% от основного размера платы. (Приложение № 1 и № 2 к настоящему Заключению).

Дифференцированные сроки предоставления справок, содержащих сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (один правообладатель):

1) для граждан, обратившихся в органы местного самоуправления в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в Костромской области;

2) для граждан, обратившихся в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении жилого помещения маневренного жилищного фонда, в связи с утратой жилого помещения в результате пожара, стихийного бедствия, а также в связи с проведением капитального ремонта жилого помещения,

предлагается не устанавливать в связи с тем, что перечисленным категориям граждан выдача этих справок производится на льготных условиях, за сниженную плату, при этом, размер платы за выдачу сведений о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости указанным категориям граждан предлагается не пересматривать (оставить на прежнем уровне).

Также предлагается не предусматривать дифференцированные сроки на предоставление выписки из реестровой книги о праве собственности на объект капитального строительства, помещение (до 1998 года), в связи со значительными затратами времени, необходимыми на выполнение этих работ, а также в связи с низкой востребованностью данной услуги.

Предложенный вариант установления размера платы, который не превышает максимальный размер, установленный Постановлением Правительства РФ № 576, для получателей услуги менее затратный и одновременно позволяет осуществлять хранение документации в установленном порядке.



6. Согласно пункту 7 сводного отчета основными группами, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические и юридические лица – собственники объектов недвижимого имущества, органы местного самоуправления Костромской области. Численность потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования определить не представляется возможным, поскольку услуга носит заявительный характер. Учет по категориям заявителей не ведется.

Согласно пункту 11.3 сводного отчета средняя стоимость услуг за 2017-2018 годы для физических и юридических лиц по предоставлению информации (1 лист) составила 639 рублей (без НДС). Увеличение стоимости в среднем составит 128 руб. за 1 лист предоставляемой информации.

Средняя стоимость услуг по предоставлению информации (1 лист) для органов местного самоуправления составила 312 рублей (без НДС). Увеличение стоимости в среднем составит 62 руб. за 1 лист предоставляемой информации.

7. Разработчиком в разделе 15 сводного отчета не определены индикативные показатели оценки достижения цели регулирования.

Поэтому можно рекомендовать проводить мониторинг результатов реализации выбранного варианта достижения поставленных целей путем сбора данных по следующим основным показателям:

- % обратившихся за предоставлением копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений до и после принятия проекта приказа;

- % увеличения финансового результата ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ»;

- % денежных средств, направленных на обновление основных фондов, необходимых для хранения архива до и после принятия проекта приказа.

(обоснование выводов, а также иные замечания и предложения)

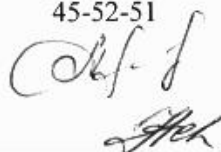
Директор департамента



А.А. Свистунов

«04» 02 2019 г.

Андреанчычева И.Ю.  
45-52-51



## Сравнительная таблица установленного размера платы Приказом № 68-од с предлагаемым проектом приказа

Максимальный размер, установлен Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2016 г. № 576

N п/п	Вид документа, копия которого представляется, либо содержащего сведения	Размеры платы, рублей				Размеры платы за срочность, рублей				В течение 1 дня			max размер платы по Постан овл. № 576)		
		Приказ з.№ 68-од	Проект приказа	% увелич ения по проект у	В течение 5 дней		В течение 3-х дней		Приказ № 68-од	Проект приказа	% увелич ения по проект у	Приказ № 68-од		Проект приказа	% увелич ения по проекту
					Приказ № 68- од	Проект приказ а	% увелич ения по проекту	Приказ № 68-од							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещений (общей площадью до 100 кв. м), формат А4 - 1 лист	312	374	20	321	381	2	331	389	4	343	396	6	442	
2.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещений (общей площадью от 100 кв. м до 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	312	374	20	321	381	2	331	389	4	343	392	max	392	
3.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещений (общей площадью от 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	312	348	13,7	321	355	2	331	362	4	343	369	max	369	
4.	Позтажный/ситуационный план, формат А4 - 1 лист	787	944	20	811	963	2	834	982	4	866	1001	6	1008	
5.	Позтажный/ситуационный план, иной формат -	823	988	20	848	1008	2	872	1028	4	905	1047	6	1153	







**Обоснование повышения размеров платы  
за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по  
состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному  
техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации  
об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации  
(регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и т.п.) и  
содержащихся в них сведений**

Размеры платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и т.п.) и содержащихся в них сведений предлагается увеличить на сумму НДС с сохранением возможности выполнения работ в срочном порядке. Размеры платы за срочность предлагается увеличить не более, чем на 6% от основного размера платы.

По тем позициям, по которым увеличение размеров платы на сумму НДС приведет к превышению максимальных размеров платы, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2016 № 576, размер платы предлагается установить не больше максимального.

Подробнее:

Работа п/п	Предлагаемый размер платы
1	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)
2	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – устанавливается на уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576, увеличение произойдет на 4,8% от основного размера платы)
3	При увеличении действующих размеров платы на величину НДС (на 20%) произойдет превышение максимального размера платы, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации № 576, поэтому размер платы рассчитывался в обратном порядке. На уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576, установлен размер платы при выполнении работы в срочном порядке течение 1 дня (369 рублей). Соответственно, основной размер платы не должен превышать 348 рублей (чтобы соблюдалось соотношение увеличения от основного размера платы за срочность на 2%, на 4%, на 6%).
4	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера

	платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)
5.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)
6.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы, причем размер платы за выполнение работы в течение 1 дня устанавливается на уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576 (956 рублей). Выполнение работы в течение 5 дней – увеличивается на 0,4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличивается на 0,8% от основного размера платы.
7.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)
8.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы, причем размер платы за выполнение работы в течение 1 дня устанавливается на уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576 (1008 рублей). Выполнение работы в течение 5 дней – увеличивается на 0,3% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличивается на 0,7% от основного размера платы.
9.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)
10.	Размер платы не увеличивается, поскольку действующий размер платы установлен на уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576 (655 рублей). Дифференцированные сроки на предоставление выписки из реестровой книги о праве собственности на объект капитального строительства, помещение (до 1998 года), не устанавливаются в связи со значительными затратами времени, необходимыми на выполнение этих работ, а также в связи с низкой востребованностью данной услуги. К тому же размер платы за срочность будет превышать максимальный размер платы, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации № 576 (655 рублей).
11.	Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены). Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)

12.	<p>Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены).</p> <p>Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)</p>
13.	<p>Размер платы увеличивается на сумму НДС (на 20% от действующей цены).</p> <p>Размер платы за срочность – увеличивается не более, чем на 6% от основного размера платы (выполнение работы в течение 5 дней – увеличение на 2% от основного размера платы, выполнение работы в течение 3 дней – увеличение на 4% от основного размера платы, выполнение работы в течение 1 дня – увеличение на 6% от основного размера платы)</p>
13.1.	<p>Размер платы не увеличивается, поскольку выдача справок производится на льготных условиях в целях повышения доступности получения гражданами, обратившимися в органы местного самоуправления в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Костромской области и граждан, обратившихся в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении жилого помещения маневренного жилищного фонда услуги, связанной с предоставлением сведений о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости.</p> <p>Дифференцированные сроки предоставления справок, содержащих сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (один правообладатель), перечисленным категориям граждан предлагается не устанавливать, поскольку выдача этих справок производится на льготных условиях, за сниженную плату.</p>
14.	<p>При увеличении действующих размеров платы на величину НДС (на 20%) произойдет превышение максимального размера платы, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации № 576, поэтому размер платы рассчитывался в обратном порядке.</p> <p>На уровне максимального размера платы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 576, установлен размер платы при выполнении работы в срочном порядке течение 1 дня (2452 рублей). Соответственно, основной размер платы не должен превышать 2313 рублей (чтобы соблюдалось соотношение увеличения от основного размера платы за срочность на 2%, на 4%, на 6%).</p>