

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ____ » _____ 2025 года № _____

г. Кострома

Об утверждении порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 21 марта 2026 года, подлежит официальному опубликованию.

Губернатор области

С. Ситников

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Костромской области

от « ___ » _____ 2026 года № _____

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Костромской области

1. Настоящий Порядок определяет порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Костромской области (далее - древесина).

2. Настоящий Порядок не распространяет свое действие на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством.

3. Отчуждение древесины осуществляется следующими способами:

- 1) реализация древесины без проведения торгов;
- 2) реализация древесины, в случае, если она не приобретена пользователем земельного участка, на торгах;
- 3) реализация древесины, в случае признания торгов несостоявшимися.

4. Реализация древесины осуществляется департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (далее - продавец).

5. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем заключения с пользователем земельного участка договора купли-продажи древесины на основании поступившего от него заявления о приобретении древесины без проведения торгов.

6. В заявлении о приобретении древесины указывается:

- 1) кадастровый номер земельного участка, конкретное описание места нахождения древесины, (в том числе сведения о подъездных путях и (или) дорогах к месту нахождения древесины);
- 2) сведения о выданном уполномоченным органом разрешении на осуществление рубки на земельном участке;
- 3) наименование юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и

идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения (для юридического лица);

4) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица).

К заявлению о приобретении древесины прилагаются копии документов, удостоверяющих личность физического лица, а также копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением на выкуп древесины обращается представитель заявителя.

7. Продавец в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о приобретении древесины направляет в департамент лесного хозяйства Костромской области запрос о предоставлении информации об объеме, видовом (породном) составе, стоимости древесины.

8. Департамент лесного хозяйства Костромской области в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, обеспечивает:

1) определение объема, видового (породного) состава, стоимости древесины, определяемой исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

2) внесение в государственный лесной реестр сведений, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

9. Продавец в течение 7 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 7 настоящего Порядка, осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи древесины по цене, определенной в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 настоящего Порядка, в двух экземплярах и его подписание, а также направляет проект данного договора для подписания заявителю.

10. Проект договора купли-продажи древесины, направленный заявителю, должен быть им подписан и представлен продавцу не позднее чем в течение 10 рабочих дней со дня получения заявителем проекта данного договора.

11. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем проведения торгов в следующих случаях:

1) поступления продавцу от пользователя земельного участка уведомления об отказе в приобретении древесины;

2) непоступления продавцу в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка, подписанного договора купли-продажи древесины.

12. В случае поступления уведомления об отказе в приобретении древесины продавец в течение 3 рабочих дней со дня получения данного

уведомления направляет в департамент лесного хозяйства Костромской области запрос о предоставлении информации об объеме, видовом (породном) составе, стоимости древесины.

13. Решение о проведении торгов принимается продавцом в течение 10 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 8 настоящего Порядка, либо со дня истечения срока, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, в случае непоступления продавцу подписанного договора купли-продажи древесины.

14. Торги по продаже древесины проводятся в форме электронного аукциона в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

15. Начальная цена продажи древесины определяется в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 настоящего Порядка.

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов от начальной цены продажи древесины, и не изменяется в течение всего аукциона.

16. Если договор купли-продажи древесины в течение 10 рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта данного договора не был им подписан и представлен продавцу, продавец направляет указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для заключения его по цене, предложенной таким участником аукциона.

17. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем заключения договора купли-продажи древесины с:

1) лицом, признанным единственным участником аукциона, по начальной цене аукциона;

2) лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, при условии соответствия данной заявки требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, по начальной цене аукциона.

18. Договор купли-продажи древесины заключается с лицами, указанными в пункте 16 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

19. В случае не реализации древесины продавец обеспечивает ее утилизацию.

20. На период организации и проведения аукциона в электронной форме и до направления древесины на утилизацию, ее местом нахождения определяется земельный участок, предоставленный пользователю.

21. Договор купли-продажи древесины должен содержать:

1) положения о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи;

2) обязанность покупателя древесины вывезти ее в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.
