

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «____» _____ 2025 года № _____

г. Кострома

Об утверждении порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 21 марта 2026 года, подлежит официальному опубликованию.

Губернатор области

С. Ситников

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Костромской области
от « ____ » _____ 2026 года № ____

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или
землях, находящихся в собственности
Костромской области

1. Настоящий Порядок определяет порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Костромской области (далее - древесина).

2. Настоящий Порядок не распространяет свое действие на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством.

3. Отчуждение древесиной осуществляется следующими способами:

- 1) реализация древесины без проведения торгов;
- 2) реализация древесины, в случае, если она не приобретена пользователем земельного участка, на торгах;
- 3) реализация древесины, в случае признания торгов несостоявшимися.

4. Реализация древесины осуществляется департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (далее - продавец).

5. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем заключения с пользователем земельного участка договора купли-продажи древесины на основании поступившего от него заявления о приобретении древесины без проведения торгов.

6. В заявлении о приобретении древесины указывается:

- 1) кадастровый номер земельного участка, конкретное описание места нахождения древесины, (в том числе сведения о подъездных путях и (или) дорогах к месту нахождения древесины);
- 2) сведения о выданном уполномоченном органом разрешении на осуществление рубки на земельном участке;
- 3) наименование юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и

идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения (для юридического лица);

4) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица).

К заявлению о приобретении древесины прилагаются копии документов, удостоверяющих личность физического лица, а также копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением на выкуп древесины обращается представитель заявителя.

7. Продавец в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о приобретении древесины направляет в департамент лесного хозяйства Костромской области запрос о предоставлении информации об объеме, видовом (породном) составе, стоимости древесины.

8. Департамент лесного хозяйства Костромской области в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, обеспечивает:

1) определение объема, видового (породного) состава, стоимости древесины, определяемой исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

2) внесение в государственный лесной реестр сведений, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

9. Продавец в течение 7 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 7 настоящего Порядка, осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи древесины по цене, определенной в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 настоящего Порядка, в двух экземплярах и его подписание, а также направляет проект данного договора для подписания заявителю.

10. Проект договора купли-продажи древесины, направленный заявителю, должен быть им подписан и представлен продавцу не позднее чем в течение 10 рабочих дней со дня получения заявителем проекта данного договора.

11. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем проведения торгов в следующих случаях:

1) поступления продавцу от пользователя земельного участка уведомления об отказе в приобретении древесины;

2) непоступления продавцу в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка, подписанного договора купли-продажи древесины.

12. В случае поступления уведомления об отказе в приобретении древесины продавец в течение 3 рабочих дней со дня получения данного

уведомления направляет в департамент лесного хозяйства Костромской области запрос о предоставлении информации об объеме, видовом (породном) составе, стоимости древесины.

13. Решение о проведении торгов принимается продавцом в течение 10 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 8 настоящего Порядка, либо со дня истечения срока, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, в случае непоступления продавцу подписанного договора купли-продажи древесины.

14. Торги по продаже древесины проводятся в форме электронного аукциона в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

15. Начальная цена продажи древесины определяется в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 настоящего Порядка.

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов от начальной цены продажи древесины, и не изменяется в течение всего аукциона.

16. Если договор купли-продажи древесины в течение 10 рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта данного договора не был им подписан и представлен продавцу, продавец направляет указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для заключения его по цене, предложенной таким участником аукциона.

17. Реализация древесины в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка осуществляется путем заключения договора купли-продажи древесины с:

1) лицом, признанным единственным участником аукциона, по начальной цене аукциона;

2) лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, при условии соответствия данной заявки требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, по начальной цене аукциона.

18. Договор купли-продажи древесины заключается с лицами, указанными в пункте 16 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

19. В случае не реализации древесины продавец обеспечивает ее утилизацию.

20. На период организации и проведения аукциона в электронной форме и до направления древесины на утилизацию, ее местом нахождения определяется земельный участок, предоставленный пользователю.

21. Договор купли-продажи древесины должен содержать:

1) положения о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены. Передача древесины осуществляется без акта приема-передачи;

2) обязанность покупателя древесины вывезти ее в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Костромской области
«Об утверждении порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области»

1. Обоснование необходимости принятия проекта правового акта.

Настоящий проект постановления администрации Костромской области «Об утверждении порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Костромской области» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 35-ФЗ) с целью обеспечения реализации древесины.

2. Общая характеристика проекта правового акта.

Проект постановления утверждает порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Костромской области (далее - порядок) предусматривающий, установленные Федеральным законом от 20.03.2025 № 35-ФЗ положения о реализации древесины без проведения торгов, о реализации древесины, в случае, если она не приобретена пользователем земельного участка, на торгах, о реализации древесины, в случае признания торгов несостоявшимися.

Порядок не распространяет свое действие на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством.

3. Возможные последствия принятия проекта правового акта.

Проект постановления обеспечит реализацию древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на землях, находящихся в государственной собственности Костромской области.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта правового акта.

Принятие проекта постановления будет осуществляться в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области. При этом оценить доходы от реализации древесины в настоящее время не представляется возможным.

5. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта правового акта и ее результатах, а также о проведении общественного обсуждения и его результатах.

6. В соответствии с пунктом 6 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от

15 ноября 2016 года № 444-а, проект постановления подлежит оценке регулирующего воздействия.

7. Информация о целесообразности разработки и принятия правовых актов, необходимых для реализации предлагаемых решений, внесения изменений, приостановления, признания утратившими силу правовых актов в связи с принятием проекта правового акта.

Принятие проекта постановления не потребует принятия, изменения или признания утратившими силу иных правовых актов Костромской области.

Исполняющий обязанности
директора департамента

М.А.Иванова