

Приложение № 4
к Положению о порядке проведения
оценки регулирующего воздействия
проектов нормативных правовых
актов Костромской области

ФОРМА

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия

№ п/п	Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта: Начало: 10.04.2025 окончание: 30.04.2025
1. Общая информация	
1.1	Разработчик проекта нормативного правового акта: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (Депимущество Костромской области).
1.2	Сведения о соисполнителях: отсутствуют.
1.3	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления администрации Костромской области «О разработке условий конкурса, осуществлении контроля за исполнением условий и обязательств при продаже государственного имущества Костромской области»
1.4	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования: повышение эффективности управления государственным имуществом Костромской области при разработке и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, осуществлении контроля за исполнением условий и обязательств при его продаже.
1.5	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: пункт 22 статьи 20, пункт 11 статьи 30.1, пункт 11 статьи 30.3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
1.6	Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: устанавливается порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, осуществлении контроля за исполнением условий и обязательств при продаже государственного имущества Костромской области.
1.7	Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования: принятие нормативного правового акта, устанавливающего порядок

	разработки и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, осуществления контроля за исполнением условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации портовых гидротехнических сооружений (в том числе причалов), перегрузочных комплексов и иного расположенного в речном порту имущества, эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, эксплуатационных обязательств в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей.	
1.8	Контактная информация исполнителя разработчика:	
	Ф.И.О.: Бушманова Наталья Александровна	
	Должность: заместитель начальника отдела управления областной собственностью департамента имущественных и земельных отношений Костромской области	
	Телефон: 8 (4942) 45-20-12	
	Адрес электронной почты: dizo@kostroma.gov.ru	
2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта		
2.1	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	высокая
2.2	Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект постановления администрации Костромской области «О разработке условий конкурса, осуществлении контроля за исполнением условий и обязательств при продаже государственного имущества Костромской области» содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативным правовым актом обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и (или) обязанности, запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и (или) изменяющие ответственность за нарушение нормативного правового акта, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.	
3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы		
3.1	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: совершенствование правового регулирования при разработке условий конкурса, осуществлении контроля за исполнением условий и обязательств при продаже государственного имущества Костромской	

	области на конкурсе.
3.2	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: наличие проблемы может привести к отсутствию управления государственным имуществом Костромской области, реализуемом на конкурсе.
3.3	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: в соответствии с федеральным законодательством порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий устанавливаются Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.
3.4	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: проблема не может быть решена без вмешательства со стороны государства.
3.5	Источники данных: (см. п. 4.1 настоящего отчета).
3.6	Иная информация о проблеме: отсутствует.
4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности	
4.1	Опыт иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности: 1) постановление Правительства Владимирской области от 03.04.2024 № 190 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса при приватизации государственного имущества Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий»; 2) постановление Администрации Курской области от 28.02.2019 № 150-па «Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей»; 3) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15.07.2014 № 714 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа»; 4) постановление Правительства Пензенской области от 03.02.2025

	№ 101-П «Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении находящихся в собственности Пензенской области объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа, при их приватизации».	
4.2	Источники данных: Справочная правовая система «Консультант Плюс»	
5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования		
5.1 Цели предлагаемого регулирования: устанавливается порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, осуществления контроля за исполнением условий и обязательств при продаже государственного имущества Костромской области.		5.2 Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: май 2025 года.
5.3	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования: цели предлагаемого правового регулирования соответствуют положениям действующего законодательства.	
5.4	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует.	
6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы		
6.1	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: принятие нормативного правового акта, устанавливающего порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, осуществления контроля за исполнением условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации портовых гидротехнических сооружений (в том числе причалов), перегрузочных комплексов и иного расположенного в речном порту имущества, эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, эксплуатационных обязательств в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей.	
6.2	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким	

	образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): иные способы решения проблемы отсутствуют.
6.3	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: предпочтительным вариантом предлагаемого правового регулирования является принятие нормативного правового акта, устанавливающего порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже государственного имущества Костромской области, подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, осуществления контроля за исполнением условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации портовых гидротехнических сооружений (в том числе причалов), перегрузочных комплексов и иного расположенного в речном порту имущества, эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, эксплуатационных обязательств в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей.
6.4	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.
7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти Костромской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов	
7.1 Группа участников отношений:	7.2 Оценка количества участников отношений:
Покупатели имущества: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели.	Осуществить количество участников отношений не представляется возможным в связи с тем, что по состоянию на 09.04.2025 продажи государственного имущества Костромской области на конкурсе не планируется.
Исполнительные органы Костромской области: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области, департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.	Департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области осуществляются мероприятия по продаже государственного имущества Костромской области на конкурсе и по контролю за исполнением условий конкурса по продаже акций акционерного

	общества либо долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ; за исполнением условий конкурса по продаже объектов культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия. Департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области осуществляется контроль за исполнением условий конкурса по продаже объектов речного порта, находящихся в неудовлетворительном состоянии, обязательства в отношении объектов речного порта. Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области осуществляется контроль за исполнением условий конкурса по продаже объектов газоснабжения, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, эксплуатационных обязательств в отношении объектов электро- и теплоснабжения, эксплуатационных обязательств в отношении объектов газоснабжения.	
7.3	Источники данных: ведомственная информация департамента имущественных и земельных отношений Костромской области	
8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации		
8.1 Описание новых или изменения существующих функций,	8.2 Порядок реализации	8.3 Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах

полномочий, обязанностей		
Наименование органа: исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области		
Не изменяется	Не изменяется	Не изменяется
Наименование органа: исполнительный орган Костромской области – департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области		
Контроль за исполнением условий конкурса по продаже объектов речного порта, находящихся в неудовлетворительном состоянии, обязательства в отношении объектов речного порта	Контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок в документарной и (или) выездной формах комиссией	Создание комиссии о проведении проверки, состав которой определяется исполнительным органом, на основании правового акта уполномоченного органа о проведении проверки
Наименование органа: исполнительный орган Костромской области – департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области		
Контроль за исполнением условий конкурса по продаже объектов газоснабжения, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, эксплуатационных обязательств в отношении объектов электро- и теплоснабжения, эксплуатационных обязательств в отношении объектов газоснабжения	Контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок в документарной и (или) выездной формах комиссией	Создание комиссии о проведении проверки, состав которой определяется исполнительным органом, на основании правового акта уполномоченного органа о проведении проверки
Наименование органа: органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области		

Не изменяется		Не изменяется	Не изменяется
9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области			
9.1 Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности		9.2 Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области	9.3 Количественная оценка расходов (возможных поступлений):
9.1	Наименование органа: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области		
9.1.1 Увеличение неналоговых доходов Костромской области	9.1.2 Единовременные расходы в 2025 году: -	Реализация проекта нормативно-правового акта не предполагает увеличение неналоговых доходов.	
	9.1.3 Периодические расходы за период: -		
	9.1.4 Возможные поступления за период: 2025 год -		
9.2	Итого единовременные расходы:	-	
9.3	Итого периодические расходы за год:	-	
9.4	Итого возможные поступления за год:	-	
9.5	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Костромской области: -		
	Источники данных: ведомственная информация департамента имущественных и земельных отношений Костромской области.		
10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативным правовым актом Костромской области обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также порядок организации их исполнения			
10.1 Группа участников отношений		10.2 Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязательных требований, обязанностей,	10.3 Порядок организации исполнения обязательных требований, обязанностей и ответственности

	ответственности	
Группа участников отношений №1: покупатели: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Выполнение условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации, эксплуатационных обязательств при продаже государственного имущества Костромской области	При исполнении условий конкурса, обязательств и условий договора купли-продажи государственного имущества Костромской области
Группа участников отношений № 2: Исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области	Принятие решений об условиях приватизации государственного имущества Костромской области, которые содержат эксплуатационные обязательства победителей конкурса	В соответствии с проектом нормативно-правового акта на основании предложений исполнительных органов Костромской области, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики (сферах управления)
Группа участников отношений № 3: Исполнительные органы Костромской области: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области , департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.	Контроль за исполнением условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации, эксплуатационных обязательств	Создание комиссии о проведении проверки, состав которой определяется исполнительным органом, на основании правового акта уполномоченного органа о проведении проверки

10.4	Источники данных: -		
11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований, обязанностей либо изменением содержания таких обязательных требований, обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности			
11.1 Группа участников отношений		11.2 Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязательных требований, обязанностей, ответственности	11.3 Описание и оценка видов расходов (доходов)
Группа участников отношений № 1: покупатели: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели		Выполнение условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации, эксплуатационных обязательств при продаже государственного имущества Костромской области	Не представляется возможным оценить виды расходов (доходов).
Группа участников отношений № 2: Исполнительные органы Костромской области: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области, департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.		Контроль за исполнением условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации, эксплуатационных обязательств	Отсутствие расходов.
11.4	Источники данных: -		

11.5 Описание отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:		11.6 Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:		
Отменяемые обязательные требования, обязанности или ответственности отсутствуют.		-		
11.7	-			
12. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий				
12.1 Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:		12.2 Оценки вероятности наступления рисков:		
Риск невыполнения покупателем условий конкурса, обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации государственного имущества Костромской области, эксплуатационных обязательств		По состоянию 09.04.2025 объекты недвижимости, находящиеся в государственной собственности Костромской области и планируемые к продаже на конкурсе, в программе приватизации государственного имущества Костромской области на 2023-2025 годы отсутствуют.		
12.3	Источники данных: ведомственная информация департамента имущественных и земельных отношений Костромской области.			
13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования				
13.1 Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий		13.2 Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования		13.3 Степень контроля рисков
-		-		-
13.4	Источники данных:-			
14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия				
14.1 Мероприятия, необходимые для достижения целей правового регулирования	14.2 Сроки мероприятий	14.3 Описание ожидаемого результата	14.4 Объем финансирования	14.5 Источники финансирования
(Мероприятие 1)	-	-	-	-

14.6	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: -		
15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования			
15.1 Цели предлагаемого правового регулирования	15.2 Индикативные показатели	15.3 Единицы измерения индикативных показателей	15.4 Способы расчета индикативных показателей
(Цель № __)	(Показатель №.1)	-	-
	(Показатель №.К)	-	-
15.5	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: - (место для текстового описания)		
15.6	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):	-	
15.7	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): - (место для текстового описания)		
16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента			
16.1	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: май 2025 г.		
16.2	Необходимость установления переходных положений (переходного периода):	/нет	16.3 Срок (если есть необходимость): -
16.4	Обоснование необходимости установления эксперимента:- (место для текстового описания)		
16.5	Цель проведения эксперимента: - (место для текстового описания)		
16.6	Срок проведения эксперимента: - (место для текстового описания)		
16.7	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: - (место для текстового описания)		
16.8	Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент: -		

	(место для текстового описания)
16.8	Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент: - (место для текстового описания)
16.9	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: __ - (место для текстового описания)
17. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, а также иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования	
17.1	Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, их описание: установление предоставления в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов
17.2	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____ (место для текстового описания)
17.3	Источники данных: _____ (место для текстового описания)

Указание (при наличии) на приложения: -.

Директор департамента
имущественных и земельных отношений
Костромской области



М.А.Иванова