

Приложение № 4
к Положению о порядке проведения
оценки регулирующего воздействия
проектов нормативных правовых
актов Костромской области

ФОРМА

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия

№ п/п	Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта: Начало: 28.02.2025 окончание: 13.03.2025
1. Общая информация	
1.1	Разработчик проекта нормативного правового акта: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (Депимущество Костромской области)
1.2	Сведения о соисполнителях: отсутствуют
1.3	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проект постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, и порядок и условия его предоставления»
1.4	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования: повышение эффективности управления государственным имуществом Костромской области при предоставлении государственного имущества Костромской области во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, оказание имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям
1.5	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: в целях урегулирования правоотношений в области использования государственного имущества Костромской области
1.6	Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: Устанавливается порядок и условия предоставления в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской

	области социально ориентированным некоммерческим организациям и льготные ставки арендной платы для социально ориентированных некоммерческих организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности.	
1.7	Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования: Принятие нормативного правового акта, устанавливающего для социально ориентированных некоммерческих организаций порядок и условия предоставления в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов и льготные ставки арендной платы для социально ориентированных некоммерческих организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности.	
1.8	Контактная информация исполнителя разработчика:	
	Ф.И.О.: Смирнова Наталья Александровна	
	Должность: начальник отдела использования областного имущества департамента имущественных и земельных отношений Костромской области	
	Телефон: 8 (4942) 45-20-13	
Адрес	Адрес электронной почты: dizo@kostroma.gov.ru	
2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта		
2.1	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	средняя
2.2	Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, и порядок и условия его предоставления» содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Костромской области обязанности для социально ориентированных некоммерческих организаций.	
3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы		
3.1	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: Совершенствование правового регулирования при предоставлении в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области социально ориентированным некоммерческим организациям	
3.2	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:	

	Наличие проблемы может привести к отсутствию использования государственного имущества Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям
3.3	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: В соответствии с федеральным законодательством заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного и муниципального имущества с социально ориентированным некоммерческим организациям осуществляется без проведения торгов. Для социально ориентированных некоммерческих организаций возникают неравные условия при предоставлении в безвозмездное пользование и аренду государственного имущества Костромской области и федерального или муниципального имущества.
3.4	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: Проблема не может быть решена без вмешательства со стороны государства
3.5	Источники данных: (см. п. 4.1 настоящего отчета)
3.6	Иная информация о проблеме: отсутствует
4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности	
4.1	Опыт иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности: Федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации и субъектами Российской Федерации приняты нормативные правовые акты, устанавливающие порядок и условия предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе федерального и государственного имущества: 1. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2012 № 1478 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций» (вместе с «Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе», «Правилами предоставления федерального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе»); 2. Постановление Правительства Удмуртской Республики от 19.08.2019 № 380 «Об имущественной поддержке социально

	ориентированных некоммерческих организаций в Удмуртской Республике» (вместе с «Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Удмуртской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям», «Положением о порядке и условиях предоставления во владение и (или) в пользование государственного имущества Удмуртской Республики, включенного в перечень государственного имущества Удмуртской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям»); 3. Постановление Правительства Вологодской области от 10.06.2011 № 666 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления во владение и (или) пользование имущества области, включенного в перечень имущества области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям».
4.2	Источники данных: Справочная правовая система «Консультант Плюс»
5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования	
5.1 Цели предлагаемого регулирования: устанавливается порядок и условия предоставления в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области социально ориентированным некоммерческим организациям без проведения торгов и льготные ставки арендной платы для социально ориентированных некоммерческих организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности	5.2 Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: март 2025 года
5.3	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования: Цели предлагаемого правового регулирования соответствуют положениям действующего законодательства.

5.4	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует	
6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы		
6.1	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: Принятие нормативного правового акта, устанавливающего предоставление социально ориентированным некоммерческим организациям в аренду и безвозмездное пользование государственное имущество Костромской области без проведения торгов и льготные ставки арендной платы для социально ориентированных некоммерческих организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности.	
6.2	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Иные способы решения проблемы отсутствуют.	
6.3	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Предпочтительным вариантом предлагаемого правового регулирования является принятие нормативного правового акта, устанавливающего предоставление социально ориентированным некоммерческим организациям в аренду и безвозмездное пользование государственное имущество Костромской области без проведения торгов	
6.4	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует	
7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти Костромской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов		
7.1 Группа участников отношений:		7.2 Оценка количества участников отношений:
Социально ориентированные некоммерческие организации		По состоянию на 24.02.2025 в Костромской области числится 306 социально ориентированных некоммерческих организаций. Объекты, включённые перечень государственного имущества Костромской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень)

			предоставлены в безвозмездное пользование 3 таким организациям.		
Исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные государственные учреждения, государственные унитарные предприятия Костромской области			Исполнительным органом Костромской области – департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области предоставлено в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям 4 объекта, включенных в перечень (казна). Всего 258 предприятий и учреждений. В настоящее время объекты, находящиеся в оперативном управлении и хозяйственном ведении учреждений и предприятий, в перечень не включены, соответственно в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям не предоставлялись.		
7.3	Источники данных: ведомственная информация департамента имущественных и земельных отношений Костромской области				
8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации					
8.1 Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей	8.2 Порядок реализации		8.3 Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах		
Наименование органа: исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области					
Не изменяется		Не изменяется		Не изменяется	
Наименование органа: органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области					
Не изменяется		Не изменяется		Не изменяется	
9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области					
9.1 Наименование новой или	9.2 Описание видов расходов (возможных		9.3 Количественная оценка расходов (возможных		

изменяемой функции, полномочия, обязанности	поступлений) бюджета Костромской области	поступлений):
9.1	Наименование органа: Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные государственные учреждения, государственные унитарные предприятия Костромской области	
9.1.1 Увеличение внебюджетных доходов областных организаций и доходов областного бюджета;	9.1.2 Единовременные расходы в 2025 году: -	По состоянию на 24.02.2025 в аренду социально ориентированной некоммерческой организации может быть предоставлено одно свободное помещение, включенное в Перечень. Доходы областного бюджета от аренды имущества в 2025 году составят 116 550 руб (в случае предоставления имущества). Осуществить количественную оценку увеличенных доходов областных организаций не представляется возможным, поскольку по состоянию на 24.02.2025 объекты, закрепленные на праве оперативного управления и хозяйственного ведения учреждений и предприятий, в перечень не включены.
	9.1.3 Периодические расходы за период: -	
Снижению внебюджетных расходов областных организаций и расходов областного бюджета	9.1.4 Возможные поступления за период: 2025 год — 116 550 рублей	По состоянию на 24.02.2025 в аренду социально ориентированной некоммерческой организации, занимающейся социально значимыми видами деятельности, может быть предоставлено одно свободное помещение, включенное в Перечень. Недополученные доходы областного бюджета от аренды имущества в 2025 году составят 34 965 рублей (в случае предоставления имущества).

		Осуществить количественную оценку недополученных доходов областных организаций не представляется возможным, поскольку по состоянию на 24.02.2025 объекты, закрепленные на праве оперативного управления и хозяйственного ведения учреждений и предприятий, в перечень не включены.
9.2	Итого единовременные расходы:	-
9.3	Итого периодические расходы за год:	-
9.4	Итого возможные поступления за год:	116 550 руб.
9.5	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Костромской области: -	
	Источники данных: ведомственная информация департамента имущественных и земельных отношений Костромской области	
10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативным правовым актом Костромской области обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также порядок организации их исполнения		
10.1 Группа участников отношений	10.2 Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязательных требований, обязанностей, ответственности	10.3 Порядок организации исполнения обязательных требований, обязанностей и ответственности
Группа участников отношений №1: Социально ориентированные некоммерческие организации	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области	Обращение социально ориентированной некоммерческой организации и соответствующего пакета документов

	без проведения торгов	
	Льготный размер арендной платы по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, включенного в перечень, с социально ориентированными некоммерческими организациями, занимающимися социально значимыми видами деятельности	При заключении договоров аренды государственного имущества Костромской области
Группа участников отношений № 2: Исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные государственные учреждения, государственные унитарные предприятия Костромской области	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов	Осуществляется по обращению социально ориентированной некоммерческой организации и соответствующего пакета документов
	Льготный размер арендной платы по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, включенного в перечень, с социально ориентированными некоммерческими организациями, занимающимися социально значимыми видами деятельности	При заключении договоров аренды государственного имущества Костромской области
10.4	Источники данных: -	
11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований, обязанностей либо изменением содержания таких обязательных требований, обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности		
11.1 Группа участников отношений	11.2 Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих	11.3 Описание и оценка видов расходов (доходов)

	обязательных требований, обязанностей, ответственности	
Группа участников отношений № 1: Социально ориентированные некоммерческие организации	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов	Отсутствие расходов на оформление электронной подписи для участие в торгах (около 3500 рублей)
	Льготный размер арендной платы по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, включенного в перечень, с социально ориентированными некоммерческими организациями, занимающимися социально значимыми видами деятельности	Проектом постановления предлагается установить размер арендной платы, уплачиваемый в первой половине срока действия договора для социально ориентированных некоммерческих организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности, 70%.
Группа участников отношений № 2: Исполнительный орган Костромской области – департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные государственные учреждения, государственные унитарные предприятия Костромской области	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов	Отсутствие необходимости проведения электронных торгов
	Льготный размер арендной платы по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, включенного в перечень, с социально ориентированными некоммерческими организациями, занимающимися	Проектом постановления предлагается установить размер арендной платы, уплачиваемый в первой половине срока действия договора для социально ориентированных некоммерческих

	социально значимыми видами деятельности	организаций, занимающихся социально значимыми видами деятельности, 70%.
11.4	Источники данных: -	
11.5 Описание отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:		11.6 Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:
Отмена предоставления государственного имущества Костромской области, включенного в перечень, социально ориентированным некоммерческим организациям путем проведения торгов		Для социально ориентированных некоммерческих организаций отсутствие необходимости оформления электронной подписи для участие в торгах и участия в самих торгах, для остальных участников отсутствие необходимости проведения торгов
11.7	Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязательные требования, обязанности или ответственность: постановление администрации Костромской области от 9 декабря 2011 года № 479-а «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, и порядка и условий его предоставления»	
12. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий		
12.1 Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:		12.2 Оценки вероятности наступления рисков:

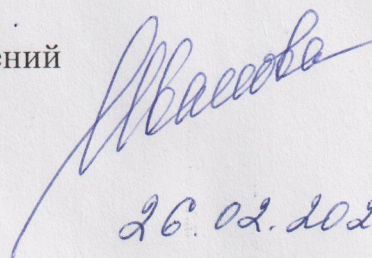
Риск большого количества обращений от социально ориентированных некоммерческих организаций о предоставлении имущества без проведения торгов		По состоянию на 24.02.2025 в Перечень государственного имущества Костромской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденный распоряжением администрации Костромской области от 21.02.2012 № 24-ра, включено 5 помещений, из которых: 4 - предоставлено в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, 1 помещение - свободно		
12.3	Источники данных: аналитические материалы министерства экономического развития Российской Федерации			
13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования				
13.1 Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий		13.2 Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования		13.3 Степень контроля рисков
-		-		-
13.4	Источники данных:-			
14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия				
14.1 Мероприятия, необходимые для достижения целей правового регулирования	14.2 Сроки мероприятий	14.3 Описание ожидаемого результата	14.4 Объем финансирования	14.5 Источники финансирования
(Мероприятие 1)	-	-	-	-
14.6	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: -			
15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования				
15.1 Цели предлагаемого правового	15.2 Индикативные показатели	15.3 Единицы измерения индикативных	15.4 Способы расчета индикативных	

регулирования		показателей	показателей
(Цель № __)	(Показатель №.1)	-	-
	(Показатель №.К)	-	-
15.5	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: - _____ (место для текстового описания)		
15.6	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):	-	
15.7	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): - (место для текстового описания)		
16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента			
16.1	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: март 2025г.		
16.2 Необходимость установления переходных положений (переходного периода):		/нет	16.3 Срок (если есть необходимость): -
16.4	Обоснование необходимости установления эксперимента:- _____ (место для текстового описания)		
16.5	Цель проведения эксперимента: - _____ (место для текстового описания)		
16.6	Срок проведения эксперимента: - (место для текстового описания)		
16.7	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: - (место для текстового описания)		
16.8	Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент: - (место для текстового описания)		
16.9	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: __- (место для текстового описания)		
17. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, а также иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования			
17.1	Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта		

	обязательных требований, их описание: установление предоставления в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Костромской области без проведения торгов
17.2	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____ (место для текстового описания)
17.3	Источники данных: _____ (место для текстового описания)

Указание (при наличии) на приложения: -

Директор департамента
имущественных и земельных отношений
Костромской области


26.02.2025

М.А.Иванова