

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « »

2023 года №

г. Кострома

**О внесении изменений в постановление администрации
Костромской области от 27.09.2021 № 429-а**

В соответствии Федеральным законом от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 859 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «ж» пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 2017 г. № 1091»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Костромской области, утвержденное постановлением администрации Костромской области от 27 сентября 2021 года № 429-а «Об утверждении положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Костромской области» (в редакции постановления администрации Костромской области от 13.12.2021 № 571-а) следующие изменения:

1) в пункте 5:

в абзаце первом после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

в абзаце седьмом слово «организаций» заменить словами «специализированных организаций»;

после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«организаций, осуществляющих деятельность по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, их очистке и ремонту;»

2) пункт 7 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

3) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Инспекция в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения:

1) рассматривает его на предмет обоснованности и по результатам рассмотрения принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет возражение в форме отмены объявленного предостережения;

отказывает в удовлетворении возражения.

2) направляет мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения в письменной форме контролируемому лицу, подавшему возражение.»;

4) в критериях отнесения объектов регионального государственного жилищного контроля (надзора) к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (приложение к Положению):

в абзаце первом после слов «о повышении энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1, 2, 4 пункта 1 настоящего постановления.

Подпункты 1, 2, 4 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 сентября 2023 года.

Губернатор области

С. Ситников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Костромской области
«О внесении изменений в постановления администрации
Костромской области от 27.09.2021 № 429-а»

Проектом постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановления администрации Костромской области от 27.09.2021 № 429-а» (далее – Проект постановления):

абзац первый пункта 5 Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 27 сентября 2021 года № 429-а (далее – Положение) приводятся в соответствие со статьёй 2 Федерального закона от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 71);

абзац седьмой пункта 5 Положения приводится в соответствие с пунктом 6 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 859 (далее – постановление № 859);

пункт 5 Положения дополняется абзацем восьмым в соответствии с пунктом 6 постановления № 859;

пункт 7 Положения приводятся в соответствие со статьёй 2 Федерального закона № 71;

пункт 26 Положения приводится в соответствие с пунктом 22 Общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1670;

Критерии отнесения объектов регионального государственного жилищного контроля (надзора) к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Положения приводятся в соответствии с пунктом 6 постановления № 859.

И.о. начальника инспекции

Т.Р. Барабошкина

