

## ОТЧЕТ

об оценке фактического воздействия постановления администрации  
Костромской области от 16 марта 2009 года № 118-а «О порядке и условиях  
предоставления в аренду государственного имущества  
Костромской области»

1. Реквизиты и источники официального опубликования нормативного правового акта.

Постановление администрации Костромской области от 16 марта 2009 года № 118-а «О порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Костромской области».

Первоначальный текст документа опубликован в издании «СП – нормативные документы» - 27.03.2009. Постановление вступило в силу со дня его официального опубликования.

2. Сведения о вносившихся в нормативный правовой акт изменениях (при наличии) (в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации):

1) постановление администрации Костромской области от 15.04.2015 № 151-а (ред. от 26.12.2016) «О внесении изменений в отдельные постановления администрации Костромской области и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации Костромской области» (вместе с «Перечнем утративших силу постановлений администрации Костромской области»), опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 21.04.2015;

2) постановление администрации Костромской области от 26.11.2018 № 478-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 16.03.2009 № 118-а» (вместе с «Положением о порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Костромской области, включенного в перечень государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»), опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 27.11.2018;

3) постановление администрации Костромской области от 01.03.2021 № 75-а «О внесении изменений в постановления администрации Костромской области от 11.12.2008 № 436-а, от 16.03.2009 № 118-а», опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 01.03.2021;

4) постановление администрации Костромской области от 13.02.2023 № 34-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 16.03.2009 № 118-а», опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 13.02.2023.

Установленный переходный период и (или) отсрочки введения акта, распространение установленного им регулирования на ранее возникшие отношения: не установлены.

Контактная информация исполнителя:
Ф.И.О.: Смирнова Наталья Александровна
Должность: начальник отдела использования областного имущества департамента имущественных и земельных отношений Костромской области
Тел: (4942) 45-20-13
Адрес электронной почты (при наличии): smirnovan@dizo.kostroma.gov.ru

Сведения о полномочиях разработчика на установление соответствующих требований: Закон Костромской области от 24.04.2008 № 301-4-ЗКО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Костромской области», постановление администрации Костромской области от 15.08.2011 № 300-а «О поручении исполнительным органам Костромской области осуществлять полномочия от имени администрации Костромской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Костромской области».

3. Сведения о результатах оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта и ее результатах, включая сводный отчет о результатах проведения оценки его регулирующего воздействия, заключение об оценке регулирующего воздействия, сводку предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций (далее – сводка предложений), полные электронные адреса размещения указанных сводного отчета и заключения на официальном сайте ([regulation.adm44.ru](http://regulation.adm44.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) (при наличии): оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.

1) степень регулирующего воздействия положений проекта нормативного правового акта: высокая/средняя/низкая (подчеркнуть); -

2) наименование исполнительного органа Костромской области - составителя сводного отчета: -

3) ссылка на раздел официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещен сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: -

4) какие замечания и предложения, поступившие по итогам проведения публичных консультаций в отношении сводного отчета, были учтены при его доработке: -

5) по итогам оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта заключение было (положительное/отрицательное): -

6) какие доработки по проекту были проведены по итогам оценки регулирующего воздействия: -.

4. Период действия нормативного правового акта и его отдельных положений (при наличии): с 27.03.2009 бессрочно.

5. Цели введения регулирования, предусмотренного нормативным правовым актом, во взаимосвязи с целями, указанными в сводном отчете о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, и сведения о качественном результате регулирования (вывод на основе анализа качественных и количественных параметров, характеризующих результат введения указанного регулирования), а также о показателях количественной динамики, характеризующих степень достижения таких целей с течением времени.

Сведения о достижении целей введения обязательных требований, обязанностей (снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, на устранение которого направлено установление соответствующих обязательных требований), в том числе на основе сравнительного анализа с использованием качественных и количественных результатов регулирования (индикативных показателей), указанных в сводном отчете о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

Цель установленного регулирования	Показатели (индикаторы) достижения целей установленного регулирования	Способ расчета показателей (индикаторов)	Значение показателей (индикаторов), установленных в сводном отчете	Фактическое значение показателей (индикаторов)
Реализация возможности предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного	Количество поданных заявок	суммирование	-	- (за период с 2020-2022 гг.)  Из 16 земельных участок включенных в Перечень, 12 земельных участков предоставлены ранее (4 свободны от прав третьих лиц)

<p>строительства), находящихся в собственности Костромской области (далее – земельные участки), включенных в Перечень государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством</p>	<p>Количество предоставленных земельных участков</p>	<p>суммирование</p>	<p>-</p>	<p>- (за период с 2020-2022 гг.)  Из 16 земельных участок включенных в Перечень, 12 земельных участков предоставлены ранее (4 свободны от прав третьих лиц)</p>
<p>Реализация возможности предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса</p>	<p>Количество проведенных торгов</p>	<p>суммирование</p>	<p>-</p>	<p>8 (за период с 2020-2022 гг.)  Из 21 объекта недвижимого имущества, включенного в Перечень, 17 объектов предоставлены ранее (4 свободны от прав третьих лиц)</p>
<p>Количество предоставленных объектов</p>	<p>Количество предоставленных объектов</p>	<p>суммирование</p>	<p>-</p>	<p>8 (за период с 2020-2022 гг.)  Из 21 объекта недвижимого имущества, включенного в Перечень, 17 объектов предоставлены ранее (4 свободны от прав третьих лиц)</p>
<p>Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области</p>				

6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом, оценка количества таких субъектов и иных заинтересованных лиц на день подготовки отчета об оценке фактического воздействия нормативного правового акта, изменение численности и состава таких групп по сравнению со сведениями, представленными разработчиком при проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

Группа заинтересованных лиц (описание групп)	Данные о количестве заинтересованных лиц в настоящее время	Данные об изменениях количества заинтересованных лиц в течение срока действия нормативного правового акта
Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	40213	-
Юридические лица, обладающие правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления (далее – областные организации) и департамент имущественных и земельных отношений Костромской области	289	-
Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, департамент экономического развития Костромской области, УФНС России по Костромской области		

7. Изменение бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав исполнительных органов Костромской области и органов местного самоуправления Костромской области.

Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав	Описание расходов и доходов бюджета Костромской области	Оценка расходов и доходов
Наименование органа, исполняющего функцию (предоставляющего услугу): департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные организации		

<p>Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» земельных участков включенных в Перечень, в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством</p>	<p>вид расходов - вид доходов: дополнительные неналоговые поступления в областной бюджет</p>	<p>0,02 млн. руб. (за период с 2020-2022 гг.)</p>
<p>Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса</p>	<p>вид расходов - вид доходов: дополнительные неналоговые поступления в областной бюджет и увеличение доходов областных организаций</p>	<p>17,45 млн. руб. (за период с 2020-2022 гг.)</p>
<p>Установление размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды для субъектов, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, 70% от определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень</p>	<p>вид расходов – недополученные доходы областного бюджета и областных организаций вид доходов: -</p>	<p>Рассчитать количественную оценку недополученных доходов областного бюджета и областных организаций не представляется возможным, поскольку по состоянию на 31.12.2022 объекты, включенные в перечень, субъектам, занимающимся социально значимыми видами деятельности, а также</p>

		осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства, аренду не предоставлялись
итого расходы по (функции (услуге): предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» земельных участков включенных в Перечень, в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством	-	
итого расходы по (функции (услуге): предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса	-	
итого расходы по (функции (услуге): установление размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды для субъектов, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, 70% от определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень	-	
итого доходы по (функции (услуге): предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» земельных участков включенных в Перечень, в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством	0,02 млн. руб. (за период с 2020-2022 гг.)	
итого доходы по (функции (услуге): предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса	17,45 млн. руб. (за период с 2020-2022 гг.)	
итого доходы по (функции (услуге): установление размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды для субъектов, занимающихся социально значимыми видами	-	

деятельности, а также осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, 70% от определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень	
итого расходы в год: по уровням бюджета Костромской области:	-
областной бюджет -	-
местный бюджет -	-
итого доходов в год: по уровням бюджета Костромской области:	17,47 млн. руб. (за период с 2020-2022 гг.)
областной бюджет	17,47 млн. руб.
местный бюджет	-
иные сведения о расходах и доходах бюджета Костромской области:  _____	
(место для текстового описания)	
Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные организации	

8. Оценка фактических расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений:

Для каждой группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности указывается оценка расходов, связанных с выполнением обязанности или ограничения.

Выделяются:

единовременные расходы (например, расходы, связанные с капитальными вложениями, разработкой информационных систем, разработкой внутренней нормативной документации, обучением);

периодические расходы (например, расходы на наем дополнительного персонала, на содержание и обслуживание техники).

Все данные о периодических расходах отчета об оценке фактического воздействия приводятся с указанием времени их возникновения и заполняются в расчете за один календарный год.

При определении расходов могут быть использованы официальные статистические данные (данные о зарплатах, численности работников, объемах производства и реализации определенных видов продукции), данные опросов представителей соответствующих групп (в том числе информация, полученная в ходе публичных консультаций), социологических опросов, независимых исследований, мониторингов, а также иная релевантная информация.



Установленная обязанность или ограничение (наименование)	Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	Описание видов расходов	Оценка расходов
Уплата арендной платы	Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	1. Единовременные расходы (указать время возникновения): -	-
		2. Периодические расходы (указать время возникновения): Ежемесячная, ежеквартальная арендная плата с даты заключения договора аренды	17,47 млн. руб.
Итого совокупные единовременные расходы:			-
Итого совокупные периодические расходы:			17,47 млн. руб.
Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные организации			

9. Анализ фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования в сравнении с прогнозными положительными и отрицательными последствиями, зафиксированными в сводном отчете:

Описание фактических отрицательных последствий установленного регулирования; группы заинтересованных лиц, на которые распространяются указанные последствия	Оценка отрицательных последствий	Описание фактических положительных последствий установленного регулирования; группы заинтересованных лиц, на которые распространяются указанные последствия	Оценка положительных последствий
нет	нет	Обеспечена возможность предоставления земельных участков, включенных в Перечень, в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством	Получена возможность получения земельных участков, включенных в Перечень, в аренду
нет	нет	Обеспечена возможность предоставления государственного имущества Костромской области (за исключением	Получена возможность получения государственного имущества Костромской области

		земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса	(за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса
Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	-	Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	-
нет	нет	Обеспечена возможность установления размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды, 70% от определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень	Снижение финансовой нагрузки на субъекты, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства
Субъекты, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства	-	Субъекты, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства	-
нет	нет	От предоставления земельных участков и государственного имущества Костромской области (за исключением	Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, организации,

		земельных участков), включенных в Перечень: – дополнительные неналоговые поступления в областной бюджет и увеличение доходов областных организаций; – вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого государственного имущества Костромской области (в том числе земельных участков)	образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
Снижение доходов областного бюджета и областных организаций в связи с установлением размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды для субъектов, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, 70% от определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень	Недополученные доходы областного бюджета и областных организаций	От предоставления государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенных в Перечень: – дополнительные неналоговые поступления в областной бюджет и увеличение доходов областных организаций; – вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого государственного имущества Костромской области	Создание условий, которые позволяют снизить финансовую нагрузку на субъекты, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства, и способствовать развитию данных субъектов в регионе
Областные организации и департамент имущественных и земельных отношений Костромской области		Областные организации и департамент имущественных и земельных отношений Костромской области	
Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области			

10. Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели регулирования, установленных нормативным правовым актом, а также организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации:

Описание реализованных методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий	Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий	Оценки расходов всех уровней бюджетов бюджетной системы Российской Федерации
Информационное обеспечение предоставления государственного имущества Костромской области (в том числе земельных участков)	Размещение информации на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, на сайтах областных организаций и департамент имущественных и земельных отношений Костромской области	-
Контроль за использованием по назначению и сохранностью недвижимого имущества Костромской области, переданного в пользование третьих лиц	Осуществление проверок использованием по назначению и сохранностью недвижимого имущества Костромской области, переданного в пользование третьих лиц	-

11. Оценка эффективности достижения заявленных целей регулирования<\*>:

-----

<\*> В целях сопоставления показателей действия нормативного правового акта и фактических результатов в регулируемой сфере в данном разделе указываются количественно измеримые показатели (индикаторы), которые характеризуют достижение целей установленного регулирования. Показатели указываются по каждой цели.

Данный раздел не заполняется, если нормативный правовой акт при разработке проходил процедуру ОРВ.

По каждому показателю указываются значения на момент установления регулирования, текущее значение и значение, которое характеризует достижение цели.

В случае, если нормативный правовой акт при разработке не проходил процедуру ОРВ, проверяется корректность формулировки цели, если таковая сформулирована в тексте нормативного правового акта. При отсутствии корректной формулировки цели используются материалы, связанные с подготовкой проекта акта, в том числе пояснительная записка, поручение о разработке проекта акта (при наличии) в целях ее восстановления.

Цель установленного регулирования	Показатели (индикаторы) достижения целей установленного регулирования	Способ расчета показателя (индикатора)	Значение до вступления в силу нормативного правового акта	Текущее значение	Планируемое значение
Реализация возможности предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» земельных участков, включенных в Перечень, в порядке и на условиях, установленных гражданским и земельным законодательством	Количество поданных заявок	суммирование	-	- (за период с 2020-2022 гг.)	4
	Количество предоставленных земельных участков	суммирование	-	- (за период с 2020-2022 гг.)	4
Реализация возможности предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями	Количество проведенных торгов	суммирование	-	8 (за период с 2020-2022 гг.)	12
	Количество предоставленных объектов	суммирование	-	8 (за период с 2020-2022 гг.)	12

и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса					
Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, областные организации					

12. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение установленных нормативным правовым актом обязательных требований, в случае если нормативным правовым актом установлена такая ответственность и анализ основных причин нарушения соответствующих обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов регулирования и (или) наличия необоснованных ограничений:

Вид ответственности, установленной за нарушение закрепленных нормативным правовым актом требований	Оценка ответственности
1	2
<p>Данным нормативным актом непосредственно не установлена ответственность субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»</p>	
<p>Источники использованных данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области</p>	

13. Анализ влияния социально-экономических последствий реализации нормативного правового акта на деятельность субъектов регулирования, в том числе на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства:

Оценка структуры регулируемых субъектов по категориям	Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный	Микро-предприятия	Малые предприятия	Средние предприятия	Крупные предприятия

	доход»				
	Количество				
До введения регулирования <2>	-	-	-	-	-
После введения регулирования (на момент оценки)	1	18	2	0	0
	Удельный вес (%)				
До введения регулирования <3>	-	-	-	-	-
После введения регулирования (на момент оценки)	0,006	0,08	0,17	0	0
	Сведения о динамических изменениях в период действия регулирования				
2020	-	18	1		
2021	1	19	1		
2022	1	18	2	-	-
	Источники данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области				
	<p>Оценка влияния нормативного правового акта на достижение целевых ориентиров Стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации&lt;4&gt;</p> <p>Меры имущественной поддержки расширяют доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» к государственному имуществу Костромской области, что способствует их развитию на территории региона.</p> <p>Дополнительная мера поддержки в размере арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды, 70% от определенного по результатам торгов, направлена на снижение уровня финансовой нагрузки на субъекты, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства и развитие малого и среднего предпринимательства в социальной сфере на территории региона.</p>				
		Количественная оценка			
	<p>Описание социально-экономических последствий принятия нормативного правового акта, а также их сопоставление с прогнозируемыми последствиями на этапе ОРВ (в случае ее проведения):</p> <p>Имущественная поддержка на территории региона субъектов малого и среднего предпринимательства, а также развитие малого и среднего предпринимательства в социальной сфере</p>	Единоновременные	29	Периодические	-

Содержательные издержки<5>			
	Вид издержек 1	-	-
	Вид издержек 1 (прогнозируемых на этапе ОРВ)	-	-
Информационные издержки<6>			
	Вид издержек 1	-	-
	Вид издержек 1 (прогнозируемых на этапе ОРВ)	-	-
Преимущества и (или) иные выгоды<7>			
	Преимущество 1: возможность получения земельных участков, включенных в Перечень, в аренду	12	-
	Преимущество 1 (прогнозируемое на этапе ОРВ)	-	-
	Преимущество 2: возможность получения государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень, в аренду путем проведения торгов в форме конкурса	17	-
	Преимущество 2: (прогнозируемое на этапе ОРВ)	-	-
	Преимущество 3: снижение на 30% размера арендной платы, уплачиваемого в первой половине срока действия договора аренды для субъектов, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства, определенного по результатам торгов в отношении государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), включенного в Перечень	-	-
	Преимущество 3: (прогнозируемое на этапе ОРВ)	-	-
Итого			
	Издержки (содержательные и информационные на момент оценки)	-	-



	Издержки (содержательные и информационные, прогнозируемые на этапе ОРВ)	-	-
	Преимущества и (или) иные выгоды (на момент оценки)	29	-
	Преимущества и (или) иные выгоды (прогнозируемые на этапе ОРВ)	-	-
Источники данных: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, УФНС России по Костромской области			
Нормативно-правовые и (или) организационные меры, принятые для сокращения диспропорций, связанных с принятием нормативного правового акта			
	Нормативно-правовые	Постановление администрации Костромской области от 13.02.2023 № 34-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 16.03.2009 № 118-а» предусматривающее создание условий для оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства на территории Костромской области наравне с субъектами малого и среднего предпринимательства, занимающимися социально значимыми видами деятельности	
	Организационные	-	-

14. Подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, пересмотре или продлении срока действия нормативного правового акта, его отдельных положений (о целесообразности сохранения действия нормативного правового акта, его отдельных положений) - в случае оценки нормативного правового акта, содержащего срок действия в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

Содержание предложения	Цели предложения
-	-

-	-
---	---

15. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить фактическое воздействие нормативного правового акта:

Иные, необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____ (место для текстового описания)
Источники использованных данных: _____ (место для текстового описания)

16. Сведения о проведении публичных консультаций по отчету об оценке фактического воздействия и сроках его проведения (сведения вносятся после завершения публичных консультаций):

Общие сроки проведения публичных консультаций: начало: 2 июня 2023 года; окончание: 30 июня 2023 года	
Электронный адрес размещения нормативного правового акта и отчета на официальном сайте: regulation.adm44.ru	
Описание иных форм проведения публичных консультаций с указанием способа предоставления мнений: _____ (место для текстового описания)	Сроки проведения: начало: - окончание -
Иные сведения о проведении публичных консультаций нормативного правового акта и отчета об оценке фактического воздействия: _____ (место для текстового описания)	

Приложение № 1. Сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичных консультаций отчета об оценке фактического воздействия нормативного правового акта.

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области



«06» 07 М.А. Иванова  
2023 года

## СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках публичных консультаций по отчету об оценке фактического воздействия нормативного правового акта постановления администрации Костромской области от 16 марта 2009 года № 118-а «О порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Костромской области»

Ссылка на сайт, где размещен нормативный правовой акт:

<http://regulation.adm44.ru>.

Дата проведения публичных консультаций: с 2 июня 2023 года по 30 июня 2023 года.

Перечень заинтересованных лиц, кому направлено уведомление о публичных консультациях по отчету об оценке фактического воздействия нормативного правового акта: Общественная палата Костромской области, Костромское регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области Глебов А.С., Костромское региональное отделение общероссийской общественной организации Малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Союз «Торгово-промышленная палата Костромской области», Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «М.О.М», Общество с ограниченной ответственностью «Панацея», Индивидуальный предприниматель Комиссарова Татьяна Андреевна.

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 8 организаций.

Отчет сгенерирован начальником отдела использования областного имущества департамента имущественных и земельных отношений Костромской области Смирновой Натальей Александровной.

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1	Общественная палата Костромской области	Не поступало	-
2	Костромское регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»	Не поступало	-
3	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области Глебов А.С.	Не поступало	-
4	Костромское региональное отделение общероссийской	Не поступало	-

	общественной организации Малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»		
5	Союз «Торгово-промышленная палата Костромской области»	Предложено абз. 2 п. 3 постановления администрации Костромской области от 16 марта 2009 года № 118-а изложить в следующей редакции: «Торги проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции» или иными нормативными правовыми актами, определяемыми в соответствии с указанным федеральным законом»	Предлагаемые изменения не влияют на круг лиц, интересы которых затрагиваются данным правовым регулированием. Носят юридико-технический характер и будут учтены при внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 16 марта 2009 года № 118-а
6	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «М.О.М»	Не поступало	-
7	Общество с ограниченной ответственностью «Панацея»	Не поступало	-
8	Индивидуальный предприниматель «Комиссарова Татьяна Андреевна»	Замечаний и предложений не имеется.	Мнение учтено

Общее количество поступивших предложений	2
Общее количество учтенных предложений	2
Общее количество частично учтенных предложений	-
Общее количество неучтенных предложений	-

М.А.Иванова  
(Ф.И.О. руководителя)

06.07.2023  
(Дата)

Иванова  
(Подпись)