

Вносится комитетом  
Костромской областной Думы  
по строительству,  
топливно-энергетическому  
комплексу и жилищно-коммунальному  
хозяйству

Проект

## **ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в статью 19 Закона Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»**

Принят Костромской областной Думой

2022 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 19 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» (в редакции законов Костромской области от 28 февраля 2014 года № 495-5-ЗКО, от 4 февраля 2015 года № 636-5-ЗКО, от 22 апреля 2015 года № 666-5-ЗКО, от 27 января 2016 года № 62-6-ЗКО, от 26 октября 2016 года № 150-6-ЗКО, от 26 октября 2016 года № 151-6-ЗКО, от 1 февраля 2017 года № 205-6-ЗКО, от 29 марта 2017 года № 225-6-ЗКО, от 24 октября 2017 года № 300-6-ЗКО, от 19 февраля 2018 года № 354-6-ЗКО, от 27 марта 2018 года № 362-6-ЗКО, от 24 апреля 2018 года № 372-6-ЗКО, от 20 июня 2018 года № 397-6-ЗКО, от 19 октября 2018 года № 466-6-ЗКО, от 26 марта 2019 года № 531-6-ЗКО, от 30 мая 2019 года № 552-6-ЗКО, от 9 июля 2019 года № 585-6-ЗКО, от 3 февраля 2020 года № 655-6-ЗКО, от 27 февраля 2020 года № 658-6-ЗКО, от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО, от 21 мая 2021 года № 92-7-ЗКО, от 25 мая 2021 года № 94-7-ЗКО, от 26 апреля 2022 года № 196-7-ЗКО) следующие изменения:

1) в части 1 слова «согласован с» заменить словом «подписан», слова «с лицом» заменить словом «лицом»;

2) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

« 3.1 При отсутствии замечаний к оказанным услугам и (или) выполненным работам по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

подписание акта приемки осуществляется уполномоченным лицом, представителями подрядной организации, регионального оператора и органов местного самоуправления, участвующих в осмотре результатов таких услуг и (или) работ. В случае наличия замечаний к оказанным услугами и (или) выполненным работам по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выявленным при осмотре результатов, в течение пяти дней со дня такого осмотра составляется акт о выявленных замечаниях, в котором устанавливается срок их устранения. Акт об устранении замечаний подписывается лицами, участвовавшими в осмотре. После устранения замечаний региональный оператор в соответствии с частью 3 настоящей статьи уведомляет лиц, участвующих в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечивает возможность фактического осмотра результатов таких услуг и (или) работ.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает 1 марта 2023 года.

Губернатор  
Костромской области

С. Ситников

Кострома

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

№ \_\_\_\_\_