



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Калиновская, 38, г. Кострома, 156013  
Тел. (4942) 455-011;  
факс (4942) 453 423  
E-mail: der@adm44.ru  
ОКПО 75624327, ОГРН 1054408684110  
ИНН/КПП 4401055340/440101001

Председателю комитета  
архитектуры и  
градостроительства,  
главному архитектору  
Костромской области  
Гореву А.В.

**№ ПК/276 от 19.01.2022**

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
об оценке регулирующего воздействия

Департамент экономического развития Костромской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области» (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект приказа комитета архитектуры и градостроительства Костромской области «О внесении изменений в приказ комитета архитектуры и градостроительства Костромской области от 06.05.2020 № 11» (далее - проект приказа)

(наименование проекта нормативного правового акта)

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения комитета архитектуры и градостроительства Костромской области Костромской области (далее – Разработчик или Комархив Костромской области),

(наименование разработчика, направившего проект нормативного правового акта)

и сообщает следующее:

Проект приказа направлен Разработчиком для подготовки настоящего заключения вторично. Степень регулирующего воздействия средняя, т.к. проект приказа изменяет ранее установленные обязанности для получателя государственных услуг.

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта)

В ходе первичной оценки регулирующего воздействия было установлено, что проект приказа содержит положения, имеющие неоднозначное толкование установленных обязанностей по пункту 10 и пункту 11 Приказа № 11 для заявителей - физических и юридических лиц, в получении государственной услуги, по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в случае если строительство или реконструкция объектов капитального строительства осуществлены на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, а также разрешения на ввод искусственно созданного земельного участка на водных объектах регионального значения в эксплуатацию и (или) размещаемого на нем объекта капитального строительства.

Для устранения данных разночтений Разработчику предлагалось прописать в проекте приказа документы, которые необходимы для принятия решения о предоставлении государственной услуги. Отдельно выделить документы, которые обязан предоставить заявитель, а также документы, которые должны быть получены Комархивом Костромской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия, с правом представить Заявителю указанные документы по собственной инициативе (п.2 Заключения от 29.12.2021 № ПК/7879).

По результатам рассмотрения документов установлено, что при подготовке проекта приказа Разработчиком соблюдена последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия.

Публичные консультации по проекту приказа не проводились в связи с проведением процедуры оценки регулирующего воздействия в упрощенном порядке в соответствии с подпунктом 4 пункта 12 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена Разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.adm44.ru/docs/doc.aspx?id=2981>

(полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной Разработчиком, сделаны следующие **выводы**:

Решение проблемы предложенным способом регулирования обосновано.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом)

Проект приказа **не содержит** положения, имеющие неоднозначное толкование установленных обязанностей для заявителей - физических и юридических лиц, в получении государственной услуги, по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в случае если строительство или реконструкция объектов капитального строительства осуществлены на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за

исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, а также разрешения на ввод искусственно созданного земельного участка на водных объектах регионального значения в эксплуатацию и (или) размещаемого на нем объекта капитального строительства.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, положений приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

1. Проект приказа разработан в целях приведения приказа комитета архитектуры и градостроительства Костромской области от 6 мая 2020 года № 11 «Об утверждении административного регламента предоставления комитетом архитектуры и градостроительства Костромской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в случае если строительство или реконструкция объектов капитального строительства осуществлены на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, а также разрешения на ввод искусственно созданного земельного участка на водных объектах регионального значения в эксплуатацию и (или) размещаемого на нем объекта капитального строительства» (далее - Приказ № 11) в соответствие с со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее - Градостроительный кодекс РФ), Федеральным законом от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 июля 2021 года № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ).

Согласно пункту 2 Приказа № 11 заявителями, в отношении которых предоставляется государственная услуга, являются:

физическое лицо;

юридическое лицо (далее - заявители).

2. Доработанным проектом приказа устранено неоднозначное толкование устанавливаемых требований пунктом 10 (для заявителя) и пунктом 11 (для Комархива Костромской области) Приказа № 11.

Отдельно выделены документы, которые обязан предоставить заявитель, а также документы, которые должны быть получены Комархивом Костромской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия, с правом представить Заявителю указанные документы по собственной инициативе.

Пункт 10 Приказа № 11 устанавливает исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, подлежащих представлению заявителем.

При этом доработанным проектом приказа исключается положение абзаца девятого подпункта 4 пункта 10, которым устанавливалась обязанность самостоятельного предоставления заявителем документов, указанных в подпунктах 2-4, 7 настоящего пункта, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций,

Пункт 11 Приказа № 11, устанавливает исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, находящихся в распоряжении других органов и организаций.

Абзацем десятым настоящего пункта в соответствии с частью 3.3 статьи 55 Гражданского кодекса РФ устанавливается требование по самостоятельному предоставлению заявителем документов, указанных в подпунктах 1, 5-7 пункта 11, если документы, отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Кроме того, вносятся изменения относительно порядка предоставления государственной услуги комитета через многофункциональный центр.

Принятие проекта приказа не повлечет дополнительных расходов средств областного бюджета.

(обоснование выводов, а также иные замечания и предложения)

Директор департамента



А.А.Свистунов

Зам. начальника  
отдела правовой и кадровой работы  
Андреянычева Ирина Юрьевна  
(4942) 45-52-51