

УВЕДОМЛЕНИЕ

о разработке предлагаемого правового регулирования

Настоящим инспекция по охране объектов культурного наследия Костромской области извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 156013, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, каб. 521, а также по адресу электронной почты: ikn@adm44.ru.

Сроки приема предложений: с 14.05.2018 по 18.05.2018.

Место размещения уведомления об обсуждении идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования по подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес официального сайта): <http://regulation.adm44.ru>

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте не позднее 23.05.2018.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: пунктом 1 ст. 14 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 10 Закона Костромской области от 01.04.2004 № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области» установлено право на льготную арендную плату физических и юридических лиц, владеющих на праве аренды объектом культурного наследия, вложивших свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия и обеспечивших их выполнение. Действующая в настоящее время система льгот по арендной плате в недостаточной степени стимулирует арендаторов к проведению работ по сохранению объектов культурного наследия.

2. Цели предлагаемого правового регулирования: повышение эффективности применения законодательства об объектах культурного наследия, стимулирование арендаторов указанных объектов на проведение работ по их сохранению.

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

1) гарантия реализации прав юридических и физических лиц, владеющих на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по его сохранению;

2) повышение заинтересованности арендаторов объектов культурного наследия в принятии мер по их сохранению за счет собственных средств;

3) вовлечение большего количества объектов культурного наследия, требующих проведения ремонтно-реставрационных работ, в хозяйственный оборот.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2. Закон Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»;

3. постановление администрации Костромской области от 27.09.2016 № 348-а «О порядке расчета арендной платы за использование государственного имущества Костромской области»;

4. постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия».

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: III квартал 2018 года.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант № 1	Вариант № 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Принятие проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 27.09.2016 № 348-а и от 10.12.2012 № 518-а», которым предусматривается возможность перерасчета арендной платы через два года после истечения срока, на который была установлена льготная арендная	Невмешательство – отказ от принятия проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 27.09.2016 № 348-а и от 10.12.2012 № 518-а». При этом перерасчет арендной платы производится непосредственно после истечения срока, на который была установлена льготная арендная плата

	плата	
7.2 Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Вследствие установления дополнительной льготы предполагается рост числа арендаторов, готовых вложить средства в работы по сохранению объектов культурного наследия	Количество арендаторов, выполняющих работы по сохранению объектов культурного наследия, останется на прежнем уровне
7.3. Оценка дополнительных (расходов) доходов потенциальных субъектов предлагаемого механизма правового регулирования, связанных с его введением	Расходы на перечисление арендной платы уменьшатся ввиду увеличения срока, в течение которого ее перерасчет не производится	Расходы останутся на прежнем уровне
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Костромской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы бюджета Костромской области отсутствуют	Расходы бюджета Костромской области отсутствуют
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Цели, заявленные предлагаемым правовым регулированием, будут достигнуты	Цели, заявленные предлагаемым правовым регулированием, не будут достигнуты
7.6. Оценка	Рисков не ожидается	Рисков не ожидается

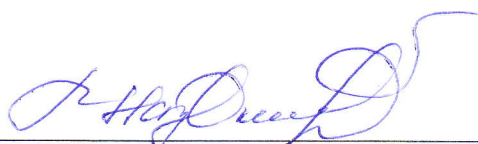
рисков неблагоприятных последствий		
7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы:	По мнению инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области предпочтительным вариантом предлагаемого правового регулирования является вариант № 1, поскольку его применение позволит более рационально решать вопросы сохранения объектов культурного наследия, находящихся в собственности Костромской области, привлекать большее число арендаторов к проведению ремонтно-реставрационных работ, направлять финансовые средства областного государственного учреждения, за которым объекты закреплены на праве оперативного управления, на другие памятники, требующие проведения работ по их сохранению.	

8. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

К уведомлению прилагается:

1.	Перечень вопросов для участников публичных консультаций	на 3 л.
2.	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения предлагаемого правового регулирования	нет

Ю.Н. Назарова
(Ф.И.О. руководителя разработчика)


(Подпись руководителя разработчика)

10.05.2018