

УВЕДОМЛЕНИЕ

о разработке предлагаемого правового регулирования

Настоящим комитет архитектуры и градостроительства Костромской области извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: г. Кострома, ул. Сенная, д.17, каб. 220, а также по адресу электронной почты: arhcom@adm44.ru.

Сроки приема предложений: с 18 февраля 2020 года по 25 февраля 2020 года.

Место размещения уведомления об обсуждении идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования по подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес официального сайта): <http://regulation.adm44.ru>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте не позднее 28 февраля 2020 года.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие правового регулирования отношений, связанных с предоставлением комитетом архитектуры и градостроительства Костромской области (далее – комитет) государственной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог региональных или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), а также по подготовке и выдаче разрешений на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) и (или) разрешения на строительство размещаемого на таком искусственном земельном участке объекта капитального строительства, а также продлению срока действия указанных разрешений на строительство и внесению в них изменений.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Определение порядка, а также сроков и последовательности действий при предоставлении комитетом государственной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта

капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог региональных или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), а также по подготовке и выдаче разрешений на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) и (или) разрешения на строительство размещаемого на таком искусственном земельном участке объекта капитального строительства, а также продлению срока действия указанных разрешений на строительство и внесению в них изменений.

3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:

Принятие нормативного правового акта позволит определить порядок и последовательность действий при подготовке и выдаче разрешений на строительство, а также повысит удобство получения государственной услуги.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

2) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) Федеральный закон от 19.07.2011 № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

5) Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

6) Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

7) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

8) Постановление губернатора Костромской области от 23.06.2017 № 139 «О реорганизации департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области»;

9) Постановление администрации Костромской области от 29.10.2018 № 439-а «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Костромской области»;

10) Постановление администрации Костромской области от 26.10.2010 № 370-а «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Костромской области».

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: со дня официального опубликования.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость установления переходного периода отсутствует.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант № 1	Вариант № 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Принятие проекта приказа комитета архитектуры и градостроительства Костромской области «Об административного регламента предоставления комитетом архитектуры и градостроительства Костромской области государственной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований	Невмешательство – отказ от принятия проекта приказа комитета архитектуры и градостроительства Костромской области «Об административного регламента предоставления комитетом архитектуры и градостроительства Костромской области государственной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более

	<p>(муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог региональных или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), а также по подготовке и выдаче разрешений на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) и (или) разрешения на строительство размещаемого на таком искусственном земельном участке объекта капитального строительства, а также продлению срока действия указанных разрешений на строительство и внесению в них изменений»</p>	<p>муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог региональных или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), а также по подготовке и выдаче разрешений на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) и (или) разрешения на строительство размещаемого на таком искусственном земельном участке объекта капитального строительства, а также продлению срока действия указанных разрешений на строительство и внесению в них изменений»</p>
<p>7.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)</p>	<p>Потенциальные субъекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Физические лица; 2. Юридические лица. <p>(численность неизвестна)</p>	<p>Потенциальные субъекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Физические лица; 2. Юридические лица. <p>(численность неизвестна)</p>

7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных субъектов предлагаемого механизма правового регулирования, связанных с его введением	Дополнительные расходы не потребуются	Дополнительные расходы не потребуются
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Костромской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительных финансовых затрат из областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не потребуется	Дополнительных финансовых затрат из областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не потребуется
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленные цели предлагаемого правового регулирования будут достигнуты	Заявленные цели предлагаемого правового регулирования не будут достигнуты
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Риски отсутствуют
7.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы: Наиболее предпочтительным вариантом является вариант № 1, поскольку его реализация позволит сократить сроки прохождения административной процедуры, повысить удобство получения разрешения на строительство, а также сократить количество предоставляемых документов при получении государственной услуги.		

8. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

К уведомлению прилагаются:

1.	Перечень вопросов для участников публичных консультаций	на 3 л.
2.	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения предлагаемого правового регулирования	нет

Председатель комитета,
главный архитектор Костромской области



А. В. Горев

«17» февраля 2020 года