



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от \_\_\_\_\_ 2018г. № \_\_\_\_\_

г. Кострома

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных и  
земельных отношений Костромской области от 03.07.2017 № 32-од**

В целях приведения нормативного правового акта департамента имущественных и земельных отношений Костромской области в соответствие с Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области государственной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, на кадастровом плане территории (приложение), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 3 июля 2017 года № 32-од «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области государственной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, на кадастровом плане территории» следующие изменения:

1) в пункте 9:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» («Собрание законодательства Российской Федерации», 30.07.2007, № 31, ст. 4017); »;


## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к приказу департамента имущественных и земельных отношений  
Костромской области «О внесении изменений в приказ департамента  
имущественных и земельных отношений Костромской области  
от 03.07.2017 № 32-од»

Должность, Ф.И.О.	Подпись	Дата	Примечание
Заместитель губернатора Костромской области А.А. Фишер			
Директор департамента лесного хозяйства Костромской области А.С. Голубев			
Начальник управления информатизации и связи администрации Костромской области Д.Н. Диденко			

Список рассылки документа:

1. Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области - 1 экз.
2. Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области ([ru44@minjust.ru](mailto:ru44@minjust.ru))
3. Прокуратура Костромской области (г. Кострома, ул. Ленина, д.2) -1 экз.

  
(подпись, должность, фамилия, инициалы сотрудника департамента имущественных и земельных отношений  
Костромской области, осуществившего юридическую экспертизу проекта приказа)

Е.Ю. Подуст  
(4942) 45 20 21



в подпункте 7 слова «приказом Минэкономразвития России от 24.11.2014 № 762» заменить словами «приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762»;

2) в абзаце 20 пункта 11 слова «приказом Минэкономразвития России от 24.11.2014 № 762» заменить словами «приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762»;

3) пункт 13 дополнить абзацами четвертым, пятым следующего содержания:

«с департаментом лесного хозяйства Костромской области для согласования схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

с органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области для получения заключения о соответствии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории утвержденным документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, проектам планировки территории, наличию зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий.»;

4) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, полученных на бумажном носителе, отсутствуют.

Основания для отказа в приеме документов, полученных от заявителя в форме электронного документа:

1) если заявление поступило с пустыми полями, обязательными для заполнения;

2) выявление в результате проверки усиленной квалифицированной электронной подписи несоблюдения установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания ее действительности.»;

5) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762;

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;