

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

проекта постановления администрации Костромской области
«Об утверждении порядка проведения конкурса на право заключения
договоров в целях вовлечения в инвестиционный процесс объектов
недвижимости, находящихся в государственной собственности Костромской
области»

Наименование сайта в информационно-телекоммуникационной
сети "Интернет", на котором размещен проект нормативного правового
акта: <http://regulation.adm44.ru>.

Дата проведения публичного обсуждения: с «23» октября 2019 г. по
«20» ноября 2019 г.

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении:

1. уполномоченный орган - департамент экономического развития Костромской области;
2. департамент агропромышленного комплекса Костромской области;
3. департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области;
4. департамент финансов Костромской области;
5. департамент здравоохранения Костромской области;
6. департамент культуры Костромской области;
7. департамент лесного хозяйства Костромской области;
8. департамент образования и науки Костромской области;
9. департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области;
10. департамент по труду и социальной защите населения Костромской области;
11. департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области;
12. департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области;
13. департамент финансового контроля Костромской области;
14. департамент региональной безопасности Костромской области;
15. Государственная жилищная инспекция Костромской области;
16. Управление ветеринарии Костромской области;
17. Управление записи актов гражданского состояния Костромской области;
18. Информационно-аналитическое управление Костромской области;
19. Комитет по физической культуре и спорту Костромской области;
20. Комитет по делам молодежи Костромской области;
21. Инспекция по охране объектов культурного наследия Костромской области;
22. Комитет архитектуры и градостроительства Костромской области;
23. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области А.С.Глебов;
24. Костромское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

25. Союз «Торгово-промышленная палата Костромской области»;
 26. Общественная палата Костромской области;
 27. Костромское региональное отделение Общероссийской общественной организации Малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».
- Отчет сгенерирован заместителем начальника отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области Стрельниковой Е.Ю.

N	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика (отражение принятия или обоснование невозможности учета замечания или предложения)
1	департамент экономического развития Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования	-
2	департамент агропромышленного комплекса Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования	
3	департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования	-
4	департамент финансов Костромской области	-	-
5	департамент здравоохранения Костромской области	-	-
6	департамент культуры Костромской области	-	-
7	департамент лесного хозяйства Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового	-

		регулирувания.	
8	департамент образования и науки Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования	-
9	департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области	-	-
10	департамент по труду и социальной защите населения Костромской области;	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования	-
11	департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	-	-
12	департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	-	-
13	департамент финансового контроля Костромской области;	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования.	-
14	департамент региональной безопасности Костромской области	Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования.	-
15	Государственная жилищная инспекция Костромской	-	-

	области		
16	Управление ветеринарии Костромской области	-	-
17	Управление записи актов гражданского состояния Костромской области	-	-
18	Информационно-аналитическое управление Костромской области	-	-
19	Комитет по физической культуре и спорту Костромской области	-	-
20	Комитет по делам молодежи Костромской области	-	-
21	Инспекция по охране объектов культурного наследия Костромской области	-	-
22	Комитет архитектуры и градостроительства Костромской области	-	-
23	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области А.С.Глебов	-	-
24	Костромское региональное отделение	-	-

	Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»		
25	Торгово-промышленная палата Костромской области	<p>Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования. Предлагает изложить пункт 74 проекта в следующей редакции: «74. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обязательств, если иное не предусмотрено условиями договора.».</p>	<p>Предложение не учтено, поскольку установление условий инвестиционного договора не входит в сферу регулирования разрабатываемого проекта.</p>
26	Общественная палата Костромской области	<p>Поддерживает разработку предлагаемого правового регулирования. Замечание по пункту 63 Положения: не согласны с пунктом 63 Положения, отдающим приоритет участнику конкурса, при равном количестве баллов, подавшему раньше конкурсную документацию, так как разница по времени не оговаривается и может равняться минутам и даже секундам. Предложение: определить приоритетные показатели в конкурсной документации (у кого</p>	<p>Предложение не учтено, поскольку согласно положений главы 1 проекта постановления содержание конкурсной документации определяет организатор. Значения критериев конкурса для оценки конкурсных предложений также определяются в конкурсной документации. К критериям конкурса могут относиться: 1) размер инвестиций в строительство (реконструкцию) объекта недвижимости; 2) технико-экономические показатели объекта недвижимости в результате завершения строительства (реконструкции); 3) срок завершения строительства (реконструкции) объекта недвижимости. Решением о проведении конкурса могут быть определены дополнительные критерии конкурса. Оценка конкурсных предложений осуществляется в соответствии с критериями конкурса. Учитывая изложенное, приоритетные показатели уже будут оценены в рамках оценки конкурсных предложений. Повторное</p>

		выше сумма инвестиций, или лучше технико-экономические показатели в результате завершения проекта).	рассмотрение этих критериев при представлении претендентами предложений, содержащих равные наилучшие условия, нецелесообразно.
27	Костромское региональное отделение Общероссийской общественной организации Малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»	-	-
Общее количество поступивших предложений			10
Общее количество учтенных предложений			8
Общее количество частично учтенных предложений			-
Общее количество неучтенных предложений			2

М.А. Иванова 22.11.2019



Подпись