

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия

№ п/п	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: начало: "23" сентября 2019 года; окончание: "30" сентября 2019 года.
-------	---

### 1. Общая информация

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: <u>департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (Депимущество Костромской области)</u>
1.2.	Сведения о соисполнителях: <u>соисполнителей нет</u>
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: <u>проект постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а» (далее – проект постановления)</u>
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования: <u>- в целях сохранения привлекательности договора о комплексном освоении территории со стороны застройщиков, снижения их финансовой нагрузки и недопущения увеличения стоимости 1 кв. м. жилья, строящегося на таких земельных участках, предлагается определять арендную плату за земельный участок, предоставленный для комплексного освоения территории, в размере 1,5 процентов от его кадастровой стоимости;</u> <u>- в целях соблюдения принципа экономической обоснованности, установления арендной платы за земельные участки в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель и разрешенного использования земельного участка предлагается установить возможность применения ставки арендной платы 0,01% от кадастровой стоимости гражданам, имеющим право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, только в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, под объектами гаражного назначения;</u> <u>- в целях установления порядка расчета арендной платы для юридических лиц, переоформивших право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков в случае, если арендная плата для них определяется в размере рыночной стоимости ежегодной арендной платы, предлагается размер арендной платы для таких арендаторов принять равным установленным предельным значениям.</u>
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: <u>мониторинг правоприменения</u>
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: <u>совершенствование нормативного правового регулирования в сфере земельных отношений, соблюдение основных принципов определения</u>

	<u>арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»</u>
1.7.	<u>Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования: принятие проекта постановления, который позволит осуществлять расчет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, в соответствии с обоснованными ставками арендной платы</u>
1.8.	<u>Контактная информация исполнителя разработчика: Тулина Ольга Анатольевна, начальник отдела правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области</u> <u>Телефон: 8 (4942) 45-63-85</u> <u>Адрес электронной почты: dizo@adm44.ru</u>

## 2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	<u>средняя</u>
2.2.	<u>Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а» содержит положения, изменяющие предусмотренные постановлением администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области» (далее – постановление № 251-а) обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности</u>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

- в целях сохранения привлекательности договора о комплексном освоении территории со стороны застройщиков, снижения их финансовой нагрузки и недопущения увеличения стоимости 1 кв. м. жилья, строящегося на таких земельных участках, предлагается определять арендную плату за земельный участок, предоставленный для комплексного освоения территории, в размере 1,5 процентов от его кадастровой стоимости; в настоящее время размер арендной платы за указанные земельные участки устанавливается в размере рыночной, арендаторы таких земельных участков уплачивают арендную плату в размере, соответствующем размеру арендной платы, уплачиваемому арендатором, приобретшим земельный участок для строительства объектов по результатам проведенного аукциона. При этом у арендатора земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, в рамках действующего законодательства, в отличие от иных арендаторов-застройщиков, возникают дополнительные расходы на разработку документации по планировке территории, на проведение кадастровых работ по образованию земельных участков путем раздела предоставленного земельного участка, а также на строительство объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, подлежащих в последующем передаче в муниципальную собственность;
- в целях соблюдения принципа экономической обоснованности, установления арендной платы за земельные участки в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель и разрешенного использования земельного участка предлагается установить возможность применения ставки арендной платы 0,01% от кадастровой стоимости гражданам, имеющим право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, только в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, под объектами гаражного назначения;
- в целях установления порядка расчета арендной платы для юридических лиц, переоформивших право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков в случае, если арендная плата для них определяется в размере рыночной стоимости ежегодной арендной платы, предлагается размер арендной платы для таких арендаторов принять равным установленным предельным значениям. Для определения арендной платы за земельный участок в указанном случае органам, уполномоченным на предоставление земельных участков, в соответствии с действующей редакцией постановления № 251-а необходимо обеспечить проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы, а размер арендной платы устанавливать не выше предельных значений, установленных пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской

	<u>Федерации», что приводит к необоснованным затратам на проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы.</u>
3.2.	<u>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: необоснованные затраты на проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы.</u>
3.3.	<u>Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: Информация о проблемах содержится в обращениях Администрации города Костромы от 02.08.2018 № 33исх-3614/18, от 19.03.2019 № 33исх-1077/19, администрации Чухломского муниципального района Костромской области от 15.03.2019 № 678, администрации городского округа – город Галич Костромской области от 18.03.2019 № 901, администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 13.03.2019 № 841. Проблемы обсуждались на совещании при первом заместителе губернатора Костромской области А.Е. Афанасьеве по вопросу: «О применении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», состоявшемся 21 августа 2019 года.</u>
3.4.	<u>Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: проблема не может быть решена без вмешательства со стороны государства</u>
3.5.	<u>Источники данных: -----</u>
3.6.	<u>Иная информация о проблеме: -----</u>

#### 4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Опыт иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:</p> <p>1. <u>Постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»;</u></p> <p>2. <u>Постановление Правительства Белгородской обл. от 28.12.2017 № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;</u></p> <p>3. <u>Постановление Администрации Приморского края от 11.03.2015 № 75-па «О Порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не</u></p>
------	---

	<p>разграничена, на территории Приморского края, предоставленных в аренду без проведения торгов»;</p> <p>4. <u>Закон Тульской области от 29.06.2011 № 1586-ЗТО «О порядке определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Тульской области, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена».</u></p>
4.2.	<p>Источники данных: <u>Информационная система КонсультантПлюс, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»</u></p>

5. Цели предлагаемого правового регулирования  
и их соответствие принципам правового регулирования

5.1. Цели предлагаемого регулирования:	5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
<p><u>Совершенствование нормативного правового регулирования в сфере земельных отношений, соблюдение основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»</u></p>	<p><u>Проект постановления вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением абзацев пятого, шестого подпункта 2 пункта 1, которые вступают в силу с 1 января 2020 года.</u></p>
<p>5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования: <u>Цель предлагаемого правового регулирования соответствует принципам правового регулирования. В результате принятия правового акта:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>интересы в результате хозяйственной деятельности субъекта будут достигнуты (принцип целенаправленности воздействия);</u></li> <li>- <u>предлагаемое правовое регулирование, в равной мере будет распространяться на всех участников этих отношений (принцип равноправия субъектов хозяйственных правоотношений);</u></li> <li>- <u>экономическая свобода субъектов хозяйствования не будет нарушена (принцип экономической свободы);</u></li> </ul>	

	<p>- <u>на конкурентную среду в отрасли влияния не будет оказано, нормы антимонопольного законодательства Российской Федерации нарушены не будут (принцип поощрения добросовестной конкуренции и защиты от монополизма и недобросовестной конкуренции);</u></p> <p>- <u>экономическая эффективность деятельности в интересах государства и общества без нарушения запретов закона и прав других лиц, будет достигнута (принцип законности).</u></p>
5.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: <u>отсутствует.</u>

6. Описание предлагаемого регулирования  
и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: <u>Принятие проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а».</u></p>
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):</p> <p>1. <u>Невмешательство – отказ от принятия проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а», сохранение существующих ставок арендной платы.</u></p>
6.3.	<p>Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: <u>Предпочтительным вариантом предлагаемого правового регулирования является вариант №1, поскольку его применение позволит установить обоснованные ставки арендной платы в соответствии с общими принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства РФ.</u></p>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: <u>отсутствует.</u>

7. Основные группы субъектов предпринимательской  
и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица,  
включая органы государственной власти Костромской области,  
интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым  
регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений	7.2.	Оценка количества участников отношений
<p>Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности N 1. <u>Потенциальные субъекты – физические и юридические лица – арендаторы земельных участков, находящихся в государственной собственности Костромской области, и</u></p>		<p><u>Информация о количестве участников отсутствует.</u></p>	

<u>земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</u>	
Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности N 2. <u>ОМС и ИОГВ, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u>	30
7.3. Источники данных: -----	

8. Новые функции, полномочия, обязанности органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления Костромской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<u>Проектом постановления не предполагаются новые функции, полномочия, обязанности органов, уполномоченный на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u>		

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4. Наименование органа: <u>уполномоченный орган на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u>		
9.4.1. <u>Определение размера арендной платы за земельные участки</u>	9.4.2. Единовременные расходы в _____ (год возникновения):	---
	9.4.3. Периодические расходы за период не чаще одного раза в три года :	---
	9.4.4. Возможные поступления за период _____ :	<u>20 000 руб. ежегодно в период действия договора аренды</u>
9.5. Итого единовременные расходы:		---

9.6. Итого периодические расходы за год:	---
9.7. Итого возможные поступления за год:	20 000 руб.
9.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Костромской области: ---	
9.9. Источники данных: ---	

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ответственности
<p>Группа участников отношений № 1</p> <p><u>Потенциальные субъекты – физические и юридические лица – арендаторы земельных участков, находящихся в государственной собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</u></p>	<p><u>Изменение уплачиваемого арендатором размера арендной платы за земельный участок, предоставленный:</u></p> <p><u>1) предоставленный для комплексного освоения территории;</u></p> <p><u>2) предоставленный гражданину, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, и используемый в целях, не связанных с ведением личного подсобного хозяйства, огородничеством, садоводством, индивидуальным жилищным строительством, для размещения объекта гаражного назначения;</u></p> <p><u>3) предоставленный юридическому лицу, переоформившему право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды.</u></p>	<p><u>В соответствии с условиями договора аренды земельного участка и Гражданским кодексом Российской Федерации</u></p>



<p>Группа участников отношений № 2. <u>ОМС и ИОГВ, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u></p>	<p><u>Определение размера арендной платы за земельные участки в соответствии с проектом постановления</u></p>	<p><u>В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»</u></p>
10.4.	Источники данных: ---	

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности

11.1. Группа участников отношений	11.2. Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
<p>Группа участников отношений № 1 <u>Потенциальные субъекты – физические и юридические лица – арендаторы земельных участков, находящихся в государственной собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на</u></p>	<p><u>Изменение уплачиваемого арендатором размера арендной платы за земельный участок, предоставленный:</u> 1) для комплексного освоения территории;</p>	<p>1) <u>в отношении земельных участков, предоставленных для комплексного освоения территории, предлагается размер арендной платы установить в размере 1,5 процентов от его кадастровой стоимости; в настоящее время он устанавливается в размере рыночной. По информации администрации города Костромы размер арендной платы за такие земельные участки за 2019 год, устанавливаемый в размере рыночной, составляет 21 783,6 тыс.руб., а размер арендной платы, рассчитанный исходя из 1,5</u></p>

<p><u>которые не разграничена.</u></p>		<p><u>процентов кадастровой стоимости земельных участков, составит 2 660,8 тыс.руб. Таким образом, у арендаторов таких земельных участков образуется экономия в размере 19 122,8 тыс.руб.</u></p>
	<p><u>2) гражданину, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, для предпринимательской деятельности;</u></p>	<p><u>2) согласно постановлению № 251-а гражданам, имеющим право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, арендная плата рассчитывается в размере 0,01 % кадастровой стоимости, не зависимо от разрешенного использования земельных участков. В случае принятия проекта постановления таким гражданам в отношении земельных участков, используемый в целях, не связанных с ведением личного подсобного хозяйства, огородничеством, садоводством, индивидуальным жилищным строительством, для размещения объекта гаражного назначения, расчет арендной платы будет осуществляться по иным основаниям. Например, арендатор земельного участка, предоставленного в г. Костроме для эксплуатации магазина, вместо 31,64 руб. будет уплачивать арендную плату в размере рыночной стоимости, которая составляет 32 850 руб.</u></p>
	<p><u>3) юридическому лицу, переоформившему право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды.</u></p>	<p><u>3) согласно постановлению № 251-а для определения арендной платы за земельный участок в указанном случае уполномоченным органам необходимо обеспечить проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы, а размер арендной платы устанавливать не выше предельных значений, установленных пунктом 2 статьи 3</u></p>

		<p><u>Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u> Может сложиться ситуация, когда рыночная стоимость ежегодной арендной платы будет ниже арендной платы, рассчитанной исходя из предельных значений. Принимая во внимание отсутствие подобных случаев, оценить расходы арендаторов не представляется возможным.</p>
<p><u>Группа участников отношений № 2. ОМС и ИОГВ, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</u></p>	<p><u>Изменение уплачиваемого арендатором размера арендной платы за земельный участок, предоставленный:</u>  1) <u>для комплексного освоения территории;</u>   2) <u>гражданину, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, для предпринимательской деятельности;</u></p>	<p>1) <u>в отношении земельных участков, предоставленных для комплексного освоения территории, предлагается размер арендной платы установить в размере 1,5 процентов от его кадастровой стоимости; в настоящее время он устанавливается в размере рыночной. По информации администрации города Костромы размер арендной платы за такие земельные участки за 2019 год, устанавливаемый в размере рыночной, составляет 21 783,6 тыс.руб., а размер арендной платы, рассчитанный исходя из 1,5 процентов кадастровой стоимости земельных участков, составит 2 660,8 тыс.руб. Таким образом, у уполномоченных органов появляются выпадающие доходы в размере 19 122,8 тыс.руб.</u></p> <p>2) <u>согласно постановлению № 251-а гражданам, имеющим право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога, арендная плата рассчитывается в размере 0,01 % кадастровой стоимости, не зависимо от разрешенного использования земельных участков. В случае принятия</u></p>

проекта постановления таким гражданам в отношении земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности, расчет арендной платы будет осуществляться по иным основаниям. Например, арендатор земельного участка, предоставленного в г. Костроме для эксплуатации магазина, вместо 31,64 руб. будет уплачивать арендную плату в размере рыночной стоимости, которая составляет 32 850 руб.

Вместе с тем, принимая во внимание, что перерасчет арендной платы в соответствии с положениями пункта 2 постановления администрации Костромской области от 23.10.2017 № 388-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а» по заключенным до 1 июня 2018 года договорам аренды земельных участков, предоставленных в аренду без торгов, не осуществлен, оценить в настоящее время объем дополнительных доходов местных бюджетов не представляется возможным.

3) предоставленный юридическому лицу, переоформившему право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды.

3) согласно постановлению № 251-а для определения арендной платы за земельный участок в указанном случае уполномоченным органам необходимо обеспечить проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы, а размер арендной платы устанавливать не выше предельных значений, установленных пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской

		Федерации», что приводит к необоснованным затратам на проведение рыночной оценки ежегодной арендной платы в размере 2 000-5 000 руб. в отношении 1 земельного участка.
11.4.	Источники данных: ---	
11.5.	Описание отменяемых обязанностей или ответственности	11.6. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей или ответственности
-		-
11.7.	Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанности или ответственность: -	

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2. Оценки вероятности наступления рисков
Отсутствуют	---
12.3.	Источники данных: ---

13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	13.3. Степень контроля рисков
Отсутствуют	---	---
13.4.	Источники данных: ---	

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
---	---	---	---	---

14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: _____ млн. руб.
-------	--

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
<u>совершенствование нормативного правового регулирования в сфере земельных отношений, соблюдение основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»</u>	---	---	---
15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: ---		
15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):	_____ млн. руб.		

15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): ---
-------	--

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: <u>IV квартал 2019 года, абзацы пятый, шестой подпункта 2 пункта 1 проекта постановления - с 1 января 2020 года.</u>		
16.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода):	<u>нет</u>	16.3. Срок (если есть необходимость):
			-----
16.4.	Обоснование необходимости установления эксперимента: ---		
16.5.	Цель проведения эксперимента: ---		
16.6.	Срок проведения эксперимента: ---		
16.7.	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: ---		
16.8.	Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент: ---		
16.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: ---		

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

17.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <u><a href="http://regulation.adm44.ru/docs/doc.aspx?id=1061">http://regulation.adm44.ru/docs/doc.aspx?id=1061</a></u>
17.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: <u>начало: "23" сентября 2019 года; окончание: "30" сентября 2018 года.</u>
17.3.	Сведения о лицах, представивших предложения: <u>Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области</u>
17.4.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: <u>отдел правового обеспечения и экспертной работы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области</u>
17.5.	Иные сведения о размещении уведомления: ---

18. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

18.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: ---
-------	---

