

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « ____ » _____ 2019 г. № _____

г. Кострома

**О внесении изменений в постановление администрации
Костромской области от 09.06.2016 № 206-а**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Федеральным законом от 22 января 2019 года № 1-ФЗ «О внесении изменений в статью 171 Жилищного кодекса Российской Федерации» и законом Костромской области от 26 апреля 2016 года № 91-6-ЗКО «О компенсации отдельным категориям граждан расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Костромской области»

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в порядок назначения и выплаты компенсации отдельным категориям граждан расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 9 июня 2016 года № 206-а «Об утверждении порядка назначения и выплаты компенсации отдельным категориям граждан расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в Костромской области» (в редакции постановления администрации Костромской области от 14.03.2017 № 93-а) следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Компенсация назначается гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В перечень документов, необходимых для назначения компенсации, входят:

1) заявление о назначении компенсации по форме, установленной департаментом по труду и социальной защите населения Костромской области;

- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документы, удостоверяющие личность членов семьи гражданина (не представляются одиноко проживающими гражданами);
- 4) трудовые книжки гражданина и членов семьи совместно проживающих (при наличии);
- 5) документы, подтверждающие состав семьи и степень родства гражданина с членами его семьи;
- 6) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение;
- 7) документы, содержащие сведения, подтверждающие начисление гражданам ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления;
- 8) соглашение о погашении задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и документы, подтверждающие его выполнение (в случае наличия такой задолженности и заключения соглашения о ее погашении);
- 9) документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени гражданина (в случае подачи заявления представителем);
- 10) реквизиты лицевого счета, открытого в кредитной организации (в случае выбора гражданином соответствующего способа получения компенсации);
- 11) страховые свидетельства государственного пенсионного страхования (СНИЛС) гражданина и членов его семьи;
- 12) документ, подтверждающий факт установления инвалидности I и (или) II группы члену семьи граждан (при наличии в составе семьи совместно проживающих неработающих инвалидов I и (или) II группы).

Документы, указанные в подпунктах 1- 4, 6 - 10, 12 настоящего пункта, представляются гражданами лично или направляются копии указанных документов (за исключением заявления), заверенные в установленном законодательством порядке, почтовым отправлением с описью вложения. В случае личного обращения документы, указанные в подпунктах 2 - 4, 6 - 10, 12 настоящего пункта, представляются гражданином (представителем гражданина) для обозрения.

Документы, указанные в подпунктах 5, 11 настоящего пункта, запрашиваются специалистами Центра путем межведомственного взаимодействия, в случае если указанные документы не представлены гражданами по собственной инициативе.

Специалист МФЦ или Центра, осуществляющий прием документов, осуществляет их регистрацию в день поступления, изготавливает копии с представленных подлинников документов, заверяет их своей подписью и словами «Копия верна». Подлинники документов возвращаются гражданину (представителю гражданина).

Гражданин несет ответственность за достоверность и полноту представляемых сведений, являющихся основанием для назначения компенсации.»;

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Компенсация назначается с 1 января года, соответствующего году подачи заявления, указанного в подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка, но не ранее месяца, в котором возникло право на назначение компенсации.»;

4) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«В целях выявления обстоятельств, влияющих на право получения компенсации и ее размер, наличие задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Центр обеспечивает информационное взаимодействие с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Костромской области» и владельцами специальных счетов, указанных в частях 2, 3 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - региональный оператор, владельцы спецсчетов), в том числе путем заключения соответствующих соглашений (далее - информационное взаимодействие), либо путем направления соответствующего запроса.

Центр запрашивает информацию о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в течение 5 рабочих дней, следующих за днем регистрации заявления гражданина (представителя гражданина), у регионального оператора, владельцев спецсчетов. Региональный оператор, владельцы спецсчетов предоставляют информацию о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в течение 5 рабочих дней со дня поступления от Центра запроса.

Компенсация начисляется гражданину в месяце, следующем за месяцем оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на основании сведений, полученных от регионального оператора и владельцев спецсчетов о факте и сумме взноса за предыдущий месяц, которые представляются в Центр в электронном виде ежемесячно до 10 числа месяца, по форме, установленной соглашениями о взаимодействии, заключенными Центром с региональным оператором и владельцами спецсчетов.

Региональный оператор, владельцы спецсчетов несут ответственность за своевременность и достоверность сведений, представляемых Центру.

5) подпункт 2 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«2) неуплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и отсутствие соглашения о погашении задолженности по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;»;

5) абзац второй пункта 17 изложить в следующей редакции:

«Возобновление выплаты компенсации, в случае ее приостановления по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 15 настоящего Порядка, производится без заявления гражданина при получении Центром сведений об отсутствии задолженности по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в рамках информационного взаимодействия.»

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

С. Ситников