

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия

№ п/п	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: начало: 5 июня 2019 года окончание: 19 июня 2019 года
1. Общая информация	
1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: инспекция по охране объектов культурного наследия Костромской области
1.2.	Сведения о соисполнителях: отсутствуют
1.3.	Проект постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а»
1.4.	<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:</p> <p>В действующей редакции постановления администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия» содержатся замечания юридико-технического характера, неопределенные требования к гражданам и организациям (пп. 2 п. 5 Положения), отсутствие или неполнота административных процедур (п. 13 Положения), употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов (пп. 5 п. 6, п. 16 Положения).</p>
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: ст. 10 Закона Костромской области от 01.04.2004 № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»
1.6.	<p>Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:</p> <p>повышение эффективности применения законодательства об объектах культурного наследия, конкретизация отдельных положений порядка установления льготной арендной платы юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, устранение коррупциогенных факторов при рассмотрении вопросов установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия.</p>
1.7.	<p>Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:</p> <p>Проектом постановления предусматривается конкретизация отдельных пунктов Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия в целях устранения юридико-технических неточностей. Уточняется наименование документации, на основании которой проводятся работы по сохранению объекта культурного наследия, а также наименование документов, подтверждающих затраты, произведенные арендатором. Устанавливается, что проверка сводного сметного расчета стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия будет осуществляться ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской</p>

	области».	
1.8.	<p>Контактная информация исполнителя разработчика: ФИО: Коновалов Артём Сергеевич Должность: консультант отдела государственного надзора и правовой работы инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области. Телефон: (4942) 45-64-62; Адрес электронной почты: ikn@adm44.ru</p>	
2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта		
2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта	средняя
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: в соответствии с положением о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 15.11.2016 № 444-а средняя степень регулирующего воздействия присваивается проектам нормативных правовых актов, содержащих положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Действующей редакцией Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия к числу документов, на основании которых выдается заключение на право предоставления льготной арендной платы, относится сводный сметный расчет стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованный департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области.</p> <p>Постановлением губернатора Костромской области от 10.10.2018 № 216 департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области упразднен.</p> <p>Уставом государственного автономного учреждения Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области», утвержденным приказом департамента строительства Костромской области от 19.12.2017 № 575 (в редакции приказа департамента строительства Костромской области от 08.04.2018 № 110) определены виды деятельности, которые уполномочено осуществлять учреждение. К дополнительным видам деятельности относится, в том числе осуществление проверки сметной стоимости объектов капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) или капитального ремонта, финансирование которых осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, на предмет установления соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.</p>	

	<p>В связи с этим проектом постановления устанавливается, что проверка сводного сметного расчета стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия будет осуществляться ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской области».</p> <p>Проектом постановления также уточняется наименование документации, на основании которой проводятся работы по сохранению объекта культурного наследия (проектная документация), а также наименование документов, подтверждающих затраты, произведенные арендатором (копии платежных документов, подтверждающих произведенные арендатором затраты, с отметкой банка об исполнении).</p> <p>Таким образом, проектом постановления подлежат изменению уже установленные правовые нормы, регулирующие вопрос выдачи заключения на право предоставления льготной арендной платы и затрагивающие права субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, которые могут выступать арендаторами объекта культурного наследия.</p>
	<p>3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы</p>
3.1.	<p>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>Предлагаемый способ регулирования направлен главным образом на конкретизацию отдельных положений порядка установления льготной арендной платы юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия.</p>
3.2.	<p>Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>В случае непринятия указанного правового регулирования в действующем Порядке будут содержаться замечания юрико-технического характера, неопределенные требования к гражданам и организациям, отсутствие или неполнота административных процедур, употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов.</p> <p>Количество арендаторов, выполняющих работы по сохранению объектов культурного наследия, не изменится.</p>
3.3.	<p>Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: в ходе мониторинга законодательства, затрагивающего вопросы использования объектов культурного наследия, находящихся в собственности Костромской области, инспекцией принято решение о необходимости внесения изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а.</p>
3.4.	<p>Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: решение проблемы без вмешательства государства невозможно.</p>
3.5.	<p>Источники данных: Федеральный закон от 25.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Закон Костромской области от 01.04.2004 № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»; постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия».</p>

3.6.	Иная информация о проблеме: отсутствует	
4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности		
4.1.	<p>Опыт иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности: в соответствии с постановлением Правительства Воронежской области от 3 июля 2013 года № 598 «Об утверждении Положения об установлении льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды находящимися в собственности Воронежской области объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, вложившим свои средства в работы по их сохранению и обеспечившим выполнение этих работ» к заявлению на право предоставления льготной арендной платы в числе прочего прикладываются сметно-финансовые расчеты проведения работ с положительным заключением экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, полученным в установленном порядке (далее - сметно-финансовые расчеты).</p> <p>В соответствии с Положением об установлении льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности Красноярского края, вложившим свои средства в работы по их сохранению и обеспечившим выполнение этих работ, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 12.11.2014 № 530-п, для принятия решения об установлении льготной арендной платы и ее размере арендатор одновременно с заявлением об установлении льготной арендной платы и ее размере представляет в министерство культуры Красноярского края копии следующих документов: сметно-финансовых расчетов проведения работ, выполненных на основе базового уровня цен, с положительным заключением экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, полученным в установленном порядке.</p>	
4.2.	Источники данных: информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»	
5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования		
5.1. Цели предлагаемого регулирования:	5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	
<p>Цель № 1 Конкретизация отдельных положений порядка установления льготной арендной платы юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, в том числе устранение коррупциогенных факторов при рассмотрении вопросов установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия.</p>	<p>С момента официального опубликования</p>	

5.3.	<p>Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования: принятие проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а» позволит конкретизировать отдельные положения Порядка предоставления льготной арендной платы, уточнить наименование документации, на основании которой проводятся работы по сохранению объекта культурного наследия (проектная документация), а также наименование документов, подтверждающих затраты, произведенные арендатором (копии платежных документов, подтверждающих произведенные арендатором затраты, с отметкой банка об исполнении), установить, что проверка сводного сметного расчета стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия будет осуществляться ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской области» и устранить коррупциогенные факторы.</p>		
5.4.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует.</p>		
<p style="text-align: center;">6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы</p>			
6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Принятие проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а» не повлечет негативных последствий.</p>		
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствуют.</p>		
6.3.	<p>Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Выбор способа решения проблемы основан на закрепленных п. 1 ст. 14 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ полномочиях субъектов Российской Федерации по установлению льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации. В целях конкретизации Порядка предоставления льготной арендной платы считаем целесообразным принятие проекта постановления администрации Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а».</p>		
6.4.	<p>Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует.</p>		
<p style="text-align: center;">7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти Костромской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов</p>			
7.1.	Группа участников отношений	7.2.	Оценка количества участников отношений
Арендаторы объектов культурного наследия		Не определено	
Арендодатели объекта культурного наследия – областное государственное учреждение, за которым объект культурного наследия закреплен на праве оперативного управления, департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (в отношении имущества, составляющего казну Костромской области)		Не определено	

7.3. Источники данных: анализ данных, имеющихся в распоряжении инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области.		
8. Новые функции, полномочия, обязанности органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления Костромской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации		
8.1.	8.2.	8.3.
Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей	Порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Исполнительный орган государственной власти Костромской области, уполномоченный в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Костромской области		
Функции, полномочия, обязанности не изменятся	-	-
Исполнительный орган государственной власти Костромской области, осуществляющим функции по проведению государственной политики и выработке региональной политики, управлению, координации, нормативному правовому регулированию и контролю в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.		
Полномочие по согласованию сводного сметного расчета стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия исключается	-	-
9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области		
9.1.	9.2.	9.3.
Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета Костромской области	Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.4. Наименование органа: -		
9.4.1.	9.4.2. Единовременные расходы в _____ (год возникновения):	нет
	9.4.3. Периодические расходы на период: нет	не ожидаются
	9.4.4. Возможные поступления за период: нет	не ожидаются
9.5. Итого единовременные расходы:		нет
9.6. Итого периодические расходы за год:		нет
9.7. Итого возможные поступления за год		нет
9.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Костромской области: отсутствуют		
9.9. Источники данных: -		
10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность		

за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, а также порядок организации их исполнения		
10.1.	10.2.	10.3.
Группа участников отношений	Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	Порядок организации исполнения обязанностей и ответственности
Арендаторы объектов культурного наследия	К числу документов, на основании которых выдается заключение на право предоставления льготной арендной платы, относится в числе прочих: сводный сметный расчет стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия, проверенный ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской области».	Сводный сметный расчет стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия необходимо проверять ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской области».
10.4. Источники данных: анализ информации, имеющейся в инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области		
11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности		
11.1.	11.2.	11.3.
Группа участников отношений	Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	Описание и оценка видов расходов (доходов)
Арендаторы объектов культурного наследия	Сводный сметный расчет стоимости работ по сохранению объекта культурного наследия необходимо проверять ГАУ КО «Государственная экспертиза Костромской области».	Не изменятся
11.4. Источники данных: анализ информации, имеющейся в инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области		
11.5.	11.6.	
Описание отменяемых обязанностей или ответственности	Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей или ответственности	
отсутствует	отсутствует	

11.7. Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанность или ответственность: отсутствует.			
12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования			
12.1.		12.2.	
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий		Оценки вероятности наступления рисков	
риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий отсутствуют		вероятность наступления рисков отсутствует	
12.3. Источники данных: анализ информации, имеющейся в инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области.			
16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента			
16.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: III квартал 2019 года.			
16.2. Необходимость установления переходных положений (переходного периода):	Есть/ <u>нет</u>	16.3. Срок (если есть необходимость):	_____ дней с момента принятия проекта нормативного правового акта
16.4. Обоснование необходимости установления эксперимента: необходимость установления эксперимента отсутствует.			
16.5. Цель проведения эксперимента: отсутствует			
16.6. Срок проведения эксперимента: –			
16.7. необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: отсутствуют.			
16.8. Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент: –			
16.9. Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: отсутствуют.			
17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика			
17.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://regulation.adm44.ru			
17.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: начало: 28 мая 2019 года; окончание: 03 июня 2019 года.			
17.3. Сведения о лицах, представивших предложения: -			
17.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: отдел правового обеспечения и государственного надзора инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области.			
17.5. Иные сведения о размещении уведомления: отсутствуют.			
18. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования			
18.1. Иные необходимые, по мнению разработчика сведения: отсутствуют.			
18.2. Источники данных: –			

19. Сведения о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта, сроках его проведения, органах государственной власти Костромской области, представителях предпринимательского сообщества и иных заинтересованных лицах, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделения разработчика
19.1. Полный электронный адрес размещения проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: regulation.adm44.ru
19.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичных консультаций проекта нормативного правового акта: начало: 05.06.2019; окончание: 19.06.2019.
19.3. Сведения об органах государственной власти Костромской области, представителях предпринимательского сообщества и других заинтересованных лицах, извещенных о проведении публичных консультаций: 1. департамент экономического развития Костромской области; 2. уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области А.С. Глебов; 3. Костромское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»; 4. Торгово-промышленная палата Костромской области; 5. департамент имущественных и земельных отношений Костромской области; 6. департамент финансов Костромской области; 7. ОГБУ «Наследие».
19.4. Сведения о лицах, представивших предложения: 1. уполномоченный по защите прав предпринимателей в Костромской области А.С. Глебов; 2. Торгово-промышленная палата Костромской области; 3. ОГБУ «Наследие».
19.5. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: отдел государственного надзора и правовой работы.
19.6. Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: Участниками публичных консультаций поддержано внесение изменений в постановление администрации Костромской области от 10.12.2012 № 518-а «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Костромской области, вложившим свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия».

С.Е. Голикова
(Ф.И.О. руководителя разработчика)


(Подпись руководителя разработчика)

20.06.2019

Дата

