



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Калиновская ул., 38, г. Кострома, 156013
Тел. (4942) 620-519; факс (4942) 620-536
E-mail: der@adm44.ru
ОКПО 75624327, ОГРН 1054408684110
ИНН/КПП 4401055340/440101001

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений Костромской области

М.А. Ивановой

16.05.19 № ПК/2269
На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке регулирующего воздействия

Департамент экономического развития Костромской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области» (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект приказа департамента имущественных и земельных отношений Костромской области «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 03.07.2017 № 32-од» (далее – проект приказа),

(наименование проекта нормативного правового акта)

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области,

(наименование разработчика, направившего проект нормативного правового акта)

и сообщает следующее:

Проект приказа направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые и содержит положения, устанавливающие новые обязанности для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта)

Публичные консультации по проекту приказа не проводились в связи проведением процедуры оценки регулирующего воздействия в упрощенном порядке в соответствии с подпунктом 2 пункта 12 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.adm44.ru>

(полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

По результатам рассмотрения документов установлено, что при подготовке проекта нормативного правового акта разработчиком соблюдена последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия

(краткие комментарии о проведении публичных консультаций, включая основания необходимости их проведения, количестве и составе участников, основной вывод)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком, сделаны следующие **выводы**:

Решение проблемы предложенным способом регулирования обосновано.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом)

Проект приказа **не содержит** положения, вводящие избыточные обязанности, ограничения и ответственность для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, положений приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

1. Проект приказа вносит изменения в приказ департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 03.07.2017 № 32-од «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области государственной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, на кадастровом плане территории» (далее – Приказ № 32-од или административный регламент) и разработан в целях приведения нормативного правового акта департамента имущественных и земельных отношений Костромской области в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами:

от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ);

от 29 декабря 2017 года № 477-ФЗ «О внесении изменения в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 477-ФЗ);

приложением № 2 «Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», утвержденным постановлением администрации Костромской области от 29 октября 2018 года № 439-а «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Костромской области» (далее – Постановление № 439-а), разработанного в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2018 года № 676 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с оптимизацией порядка разработки и утверждения административных регламентов».

2. Проектом приказа пункт 4 административного регламента согласно пунктам 4,5,6 статьи 4 Федерального закона № 210-ФЗ, статьи 1 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», а также пункта 13 Постановления № 439-а, излагается в новой редакции, которым определяется открытость деятельности органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, доступность обращения за предоставлением государственных и муниципальных услуг, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья, возможность получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Пункт 6 административного регламента в соответствии с подпунктом 2 статьи 14 Федерального закона № 210-ФЗ и подпунктом 2 пункта 2 Постановления № 439-а излагается в новой редакции, в котором прописываются наименование органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также федеральные органы исполнительной власти и органы государственных внебюджетных фондов, иные исполнительные органы государственной власти Костромской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, а также организации, обращение в которые необходимо для предоставления государственной услуги.

Проектом приказа пункт 10 административного регламента согласно пункту 14 Постановления № 439-а излагается в новой редакции, с разделением требуемых документов по месту их нахождения и добавлением нового пункта 10.1, по которому документы находятся в распоряжении других органов и организаций. Добавляется пункт 10.2, которым в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ устанавливается перечень документов не запрещается требовать от заявителя.

Проектом приказа в пункте 14 административного регламента на основании статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», приказа Минэкономразвития России от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка,

находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату» исключается основание отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, полученных от заявителя в форме электронного документа при поступлении заявления с пустыми полями, обязательными для заполнения. А также указывается на отсутствие оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для приостановления государственной услуги.

Подпункт 4 части 6 пункта 17 административного регламента в соответствии с подпунктами 8 пункта 8 статьи 39.11 и подпункта 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса РФ в случае утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях его предоставления путем проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка дополнен дополнительным основанием для отказа в предоставлении государственной услуги в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подпункт 5 части 6 пункта 17 административного регламента в соответствии с подпунктами 9 пункта 8 статьи 39.11 и подпункта 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса РФ дополнен исключением отказа в предоставлении государственной услуги, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 указанного Кодекса;

Часть 6 пункта 17 административного регламента в соответствии с пунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса РФ дополнена новым подпунктом 13 в части отказа в предоставлении государственной услуги в случае, если земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования

земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона.

Проектом приказа пункт 24 административного регламента излагается в новой редакции в соответствии с пунктом 13 статьи 14 и статьи 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, а также подпунктом 17 пункта 14 Постановления № 439-а. В пункт добавлены такие показатели доступности и качества предоставления государственной услуги, как:

соблюдение срока предоставления государственной услуги;

соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении государственной услуги;

отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решение или действие (бездействие), принятые или осуществленные при предоставлении государственной услуги.

Согласно подпункту 3 пункта 12 Постановления № 439-а заголовок раздела 3 административного регламента излагается в новой редакции с отражением административных действий, а также особенности выполнения административных процедур (действий) в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг;

Раздел 5 Приказа № 32-од в соответствии с пунктом 18 Постановления № 439-а изложен в новой редакции. В проекте приказа отражены нормы, которые не были предусмотрены в действующем административном регламенте.

В пункт 68 административного регламента проектом приказа в соответствии с пунктом 10 статьи 11.1 Федерального закона № 210-ФЗ вводится дополнительное условие, когда заявитель может обратиться с жалобой в случае требования у него при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 указанного Федерального закона. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 указанного Федерального закона.

Проектом приказа в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ и пункта 18 Постановления № 439-а устанавливаются, помимо департамента, дополнительные места подачи жалоб в МФЦ, либо в администрацию Костромской области, являющуюся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ). Уточняется способ направления жалобы. Действия, осуществляемые департаментом, МФЦ либо привлекаемой организацией, которые будут приняты по жалобе.

Кроме того, административный регламент содержит ряд изменений юридико-технического характера, связанных с приведением разделов регламента в соответствие с требованиями действующего законодательства.

Реализация проекта приказа позволит предоставлять государственную услугу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Принятие проекта приказа не потребует дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

(обоснование выводов, а также иные замечания и предложения)

Директор департамента



А.А. Свистунов

«16» 05 2019 г.

Анрианычева И.Ю.

45-52-51

