



ДЕПАРТАМЕНТ  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Калиновская ул., 38, г. Кострома, 156013  
Тел. (4942) 620-519; факс (4942) 620-536  
E-mail: [der@adm44.ru](mailto:der@adm44.ru)  
ОКПО 75624327, ОГРН 1054408684110  
ИНН/КПП 4401055340/440101001

Директору департамента  
имущественных и земельных  
отношений Костромской области

М.А. Ивановой

07.05.2019 № ПК/213

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
об оценке регулирующего воздействия

Департамент экономического развития Костромской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области и порядка проведения публичных консультаций в отношении проекта нормативного правового акта Костромской области» (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект приказа департамента имущественных и земельных отношений Костромской области «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 03.07.2017 № 33-од» (далее – проект приказа),

(наименование проекта нормативного правового акта)

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области,

(наименование разработчика, направившего проект нормативного правового акта)

и сообщает следующее:

Проект приказа направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые и содержит положения, устанавливающие новые обязанности для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта)

Публичные консультации по проекту приказа не проводились в связи проведением процедуры оценки регулирующего воздействия в упрощенном порядке в соответствии с подпунктом 2 пункта 12 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена разработчиком на официальном сайте в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:  
<http://regulation.adm44.ru>

(полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

По результатам рассмотрения документов установлено, что при подготовке проекта нормативного правового акта разработчиком соблюдена последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия

(краткие комментарии о проведении публичных консультаций, включая основания необходимости их проведения, количестве и составе участников, основной вывод)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком, сделаны следующие **выводы**:

Решение проблемы предложенным способом регулирования обосновано.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом)

Проект приказа **не содержит** положения, вводящие избыточные обязанности, ограничения и ответственность для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, положений приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

Проект приказа вносит изменения в приказ департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 03.07.2017 № 33-од (ред. от 03.11.2017) «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов» (далее – Приказ № 33-од или административный регламент) и разработан в целях приведения нормативного правового акта департамента имущественных и земельных отношений Костромской области в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами:

от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ);

от 29 декабря 2017 года № 477-ФЗ «О внесении изменения в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 477-ФЗ);

постановлением администрации Костромской области от 29 октября 2018 года № 439-а «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Костромской области» (далее – Постановление № 439-а), разработанного в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2018 года № 676 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с оптимизацией порядка разработки и утверждения административных регламентов».

В соответствии с внесенными изменениями Федеральным законом № 217-ФЗ в статью 39.18 Земельного кодекса РФ подпунктами 1,3,4,5 пункта 1, пункта 5 проекта приказа исключается предоставление департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Костромской области, гражданам для дачного хозяйства.

Проектом приказа пункт 4 административного регламента согласно пунктам 4,5,6 статьи 4 Федерального закона № 210-ФЗ, статьи 1 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», а также пункта 13 Постановления № 439-а, излагается в новой редакции, которым определяется открытость деятельности органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, доступность обращения за предоставлением государственных и муниципальных услуг, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья, возможность получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Согласно подпункту 1 пункта 5 статьи 39.17 Земельного Кодекса РФ абзац второй пункта 7 административного регламента излагается в новой редакции, которым уточняется подписание со стороны департамента не договора, а его проекта.

Проектом приказа пункт 10 административного регламента согласно пункту 14 Постановления № 439-а излагается в новой редакции, с разделением требуемых документов по месту их нахождения и добавлением нового пункта 10.1, по которому документы находятся в распоряжении других органов и организаций. Добавляется пункт 10.2 в соответствии со статьей 7 Федерального закона № 210-ФЗ, которым устанавливаются дополнительные документы, которые требуют от заявителя запрещается.

Проектом приказа в соответствии с подпунктами 3, 4, 5, 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса РФ уточняются основания, отраженные в подпункте 3 пункта 16 Приказа № 33-од, при которых уполномоченный орган, которым является Разработчик, принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов при наличии хотя бы одного из оснований.

Проектом приказа пункт 23 административного регламента излагается в новой редакции в соответствии с пунктом 13 статьи 14 и статьи 15.1

Федерального закона № 210-ФЗ, а также подпунктом 17 пункта 14 Постановления № 439-а. В пункт добавлены такие показатели доступности и качества предоставления государственной услуги, как:

соблюдение срока предоставления государственной услуги;  
соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении государственной услуги;

отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решение или действие (бездействие), принятые или осуществленные при предоставлении государственной услуги.

Согласно подпункту 3 пункта 12 Постановления № 439-а заголовок раздела 3 излагается в новой редакции с отражением административных действий, а также особенности выполнения административных процедур (действий) в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг»;

Раздел 5 Приказа № 33-од в соответствии с пунктом 18 Постановления № 439-а изложен в новой редакции. В таблице отражены нормы, которые не были предусмотрены в действующем административном регламенте.

Проектом приказа в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ и пункта 18 Постановления № 439-а устанавливаются, помимо департамента, дополнительные места подачи жалоб в МФЦ, либо в администрацию Костромской области, являющуюся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ). Уточняется способ направления жалобы. Действия, осуществляемые департаментом, МФЦ либо привлекаемой организацией, которые будут приняты по жалобе.

Кроме того, административный регламент содержит ряд изменений юридико-технического характера, связанных с приведением разделов регламента в соответствие с требованиями действующего законодательства.

Реализация проекта приказа позволит предоставлять государственную услугу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Принятие проекта приказа не потребует дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

(обоснование выводов, а также иные замечания и предложения)

Директор департамента



А.А. Свистунов

«06» 05 2019 г.

Андреянычева И.Ю.  
45-52-51

